

**LOCALIZARE:** județul Constanța, comuna Limanu, satul



TONIFICARE FUNZIONALI A

REGLEMENTARI URBANISTICE / INDICATORI URBANISTICI		1
Suprafața terenului reglementat	INTRAVILAN	INTRIN
Regimul tehnic	SCI	4
Unitate teritorială de Referință	50%*	
P.O.T. maxim	1.1	
C.U.T.		
C.U.T. maxim		
Reg.H. maxim	P+1E	F

CC A TERENURI PENTRU C APARII

L4, L4b	ZONA LOCUIRE, DOTARI, (in afara zonei PUZ ramână)
SPa	ZONA CU CARACTER PUBLIC
ISc	ZONA SERVICII, DOTARI R
Sc1	SUBZONA DE SERVICII, DOT
Sc2	POT <sub>max</sub> =50%, CUT <sub>max</sub> =1,1 SUBZONA DE SERVICII, D POT <sub>max</sub> =40%, CUT <sub>max</sub> =1,3

## STRUCTII SI AMENAJARI

- INTRAVILAN



■ ZONE I  
▨ ZONE II  
▤ CIRCULATION