



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

NR. 5 / 28.04.2025

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/3 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) BĂLAN MARIA CNP [REDACTED]
având adresa de comunicare în județul CONSTANTA orașul/comuna LIMANU
sat/sector 2 MAI strada [REDACTED] nr. [REDACTED]
Bloc. [REDACTED] Sc. [REDACTED] Et. [REDACTED] Ap. [REDACTED] Cod poștal [REDACTED] Telefon 0733751605
E-mail balan.mariaa49@gmail.com Fax [REDACTED]

2/3 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) BĂLAN ION CNP [REDACTED]
având adresa de comunicare în județul CONSTANTA orașul/comuna LIMANU
sat/sector 2 MAI strada: [REDACTED] nr. [REDACTED]
Bloc. [REDACTED] Sc. [REDACTED] Et. [REDACTED] Ap. [REDACTED] Cod poștal [REDACTED] Telefon 0727240935
E-mail balan.mariaa49@gmail.com Fax [REDACTED]

3/3 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) BĂLAN VASILE CNP [REDACTED]
având adresa de comunicare în județul CONSTANTA orașul/comuna LIMANU
sat/sector 2 MAI strada [REDACTED] nr. [REDACTED]
Bloc. [REDACTED] Sc. [REDACTED] Et. [REDACTED] Ap. [REDACTED] Cod poștal [REDACTED] Telefon 0726310418
E-mail balan.mariaa49@gmail.com Fax [REDACTED]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,4 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 119.457,6 (lei)^2) adică

unasutânouăsprezecemiipatrusutecincizecișisaptelei și 60 bani

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Legea 17/2014

Date privind identificarea terenului: Județul: CONSTANTA Orașul/Comuna: LIMANU



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	2,4	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
Adaugă	Cotă parte^5)		113340	113340
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
	Categoria de folosință^3)	58	417/11	
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

28.04.2025

BĂLAN MARIA

BĂLAN ION

BĂLAN VASILE

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5)Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.