

ROMÂNIA

JUDEȚUL CONSTANȚA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LIMANU

HOTĂRÂREA NR...72...

**privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor
aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2016**

Consiliul Local al Comunei Limanu, întrunit în ședința ordinară din data de 04.12.2015, în baza Dispoziției nr. 132/27.11.2015, emisă de primarul comunei Limanu,

Având în vedere :

- expunerea de motive a Primarului comunei Limanu, Nicolae Iustin Urdea;
- raportul Biroului Buget-Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale, Contracte, Autorizare, Control;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Limanu ;

În baza:

- art.36 alin.(4) lit.c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art.27 și art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Titlului IX –impozite și taxe locale -din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal,
- O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru , cu modificările ulterioare
- Legea nr. 24 /2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative –republicată

În temeiul art. 45 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) În conformitate cu prevederile Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, localitățile de pe teritoriul administrativ al comunei Limanu au rangul conform Anexei 1 .

(2) Zonele în cadrul localităților comunei Limanu, în vederea stabilirii valorilor impozabile la clădirile și alte construcții aparținând contribuabililor, precum și a impozitului

pe terenurile deținute în proprietate de contribuabili sunt stabilite în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă nivelul impozitelor, taxelor locale, taxelor speciale, alte taxe locale și amenzile aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2016, astfel cum sunt prevăzute în anexele următoare, și anume:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri- anexa 2;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren- anexa 3;
- c) impozitul pe mijloacele de transport -anexa 4;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor -anexa 5 ;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate- anexa 6 ;
- f) impozitul pe spectacole- anexa 7;
- g) alte taxe locale-anexa 8;
- i) taxe extrajudiciare de timbru-anexa 9;
- j) sancțiuni contravenționale –anexa 10.

Art.3. Controlul și încasarea taxelor menționate la art.2 din prezenta hotărâre se face prin grija Biroului Buget-Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale, Contracte, Autorizare, Control din cadrul Primăriei comunei Limanu.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ , în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ , cu modificările și completările ulterioare .

Art.5. Secretarul comunei Limanu va comunica prezenta hotărâre Institutiei Prefectului- Judetul Constanta , primarului Nicolae Iustin Urdea , Biroului Buget-Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale, Contracte, Autorizare, Control și se va afișa la sediul Primăriei comunei Limanu .

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 14 voturi **pentru**, _____ voturi **împotriva** , _____ abțineri , dintr-un număr de 14 consilieri prezenți la ședință.

Comuna Limanu

Nr. ⁷² din 04.12..2015

Președinte de ședință,

Maria ZAHARIA



Contrasemnează ,

Secretar - delegat

Nineta PETRACHE



Anexa nr.1

HCL nr.

72/04.12.2015

LISTA

cuprinzând zonele în cadrul localităților comunei Limanu, în vederea stabilirii valorilor impozabile la clădirile și alte construcții aparținând contribuabililor, precum și a impozitului pe terenurile intravilane deținute în proprietate de contribuabili

Nr. crt.	Sat	Categoria de impozitare	
1	LIMANU	RANG IV	ZONA C
2	2 MAI	RANG V	ZONA B
3	VAMA VECHE	RANG V	ZONA B
4	HAGIENI	RANG V	ZONA C

Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri

Art. 1. Prevederi generale

În înțelesul prezentului titlu, expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

- a) *activitate economică* - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) *clădire* - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) *clădire-anexă* - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) *clădire cu destinație mixtă* - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) *clădire nerezidențială* - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) *clădire rezidențială* - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) *nomenclatură stradală* - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) *rangul unei localități* - rangul atribuit unei localități conform legii;
- i) *zone din cadrul localității* - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

Art. 2. Reguli generale

- (1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.
- (2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.
- (3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe clădiri se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasată clădirea.
- (4) Taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.
- (5) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.
- (6) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în

proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

Art. 3. Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea

meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;

q)clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r)clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s)clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

t)clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

u)clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v)clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w)clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

(2)Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Art. 4. Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1)Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(2)Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.000	600
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200

- C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți 200 exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic 175
- D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră 125 naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic 75
- E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă 75% din suma care s-ar 75% din suma care s-ar încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la aplica clădirii aplica clădirii mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D
- F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă 50% din suma care s-ar 50% din suma care s-ar încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la aplica clădirii aplica clădirii mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a)cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b)cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c)cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9)În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii.

Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 5. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1)Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1%** asupra valorii care poate fi:

a)valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b)valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c)valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2)Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(3)În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 4 din anexa 2 la prezenta hotărâre .

Art. 6. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1)În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 4 din anexa 2 la prezenta hotărâre cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 5 din anexa 2 la prezenta hotărâre .

(2)În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 4 din anexa 2 la prezenta hotărâre .

(3)Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a)în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 4 din anexa 2 la prezenta hotărâre ;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 5 din anexa 2 la prezenta hotărâre .

Art. 7. Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,3%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%**.

(9)

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

8. Declaraarea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declaraarea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, **impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(12) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declaraarea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) **Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.**

9. Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, **până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.**

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, persoane fizice, până la data de 31 martie a anului 2016, **se acordă o bonificație de 10%**, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Impozitul pe teren și taxa pe teren

Art. 1. Reguli generale

- (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.
- (2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.
- (3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei Limanu, jud. Constanta.
- (4) Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință.
- (5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
- (6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Art. 2. Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

(2) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Art. 3. Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui **teren amplasat în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Localitate	Rangul localității	Zona localității	Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții
			Nivelurile impozitului/taxei, pe localități - lei/ha -
Limanu	IV	C	534
2 Mai	V	B	534
Vama Veche	V	B	534
Hagieni	V	C	355

3) În cazul unui **teren amplasat în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4) .

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Categoria de folosință	Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții			
	Nivelurile impozitului/taxei, în funcție de localitate - lei/ha -			
	Limanu	2 Mai	Hagieni	Vama Veche
1. Teren arabil	20,9	21	19	21

2. Pășune	16,5	19	15	19
3. Fâneță	16,5	19	15	19
4. Vie	30,8	35	28	35
5. Livadă	38,5	46	35	46
6. Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	20,9	21	19	21
7. Teren cu ape	8,8	13	8	13
8. Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
9. Teren neproductiv	X	X	X	X

(5) Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(6) În cazul unui **teren amplasat în extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, fiind deja înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.3 din anexa 3 la prezenta hotărare :

Categorie de folosință	Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan			
	Nivelurile impozitului/taxei, în funcție de localitate – lei/ha -			
	Limanu	2 Mai	Hagieni	Vama Veche
1. Teren cu construcții	26	28	24,70	28
2. Teren arabil	45	48	42,75	48
3. Pășune	22	26	20,90	26
4. Fâneță	22	26	20,90	26
5. Vie pe rod, alta decât ce prevăzută la pct. 5.1	50	53	47,50	53
5.1 Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X

6. Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la pct. 6.1	50	53	47,50	53
6.1. Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X
7. Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la pct. 7.1	12	14	11,40	14
7.1 Pădure în vârstă până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X
8. Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	2	5	1,90	5
8.1 Teren cu amenajări piscicole	28	31	26,60	31
9. Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
10. Teren neproductiv	X	X	X	X

(7)Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Art. 4. Declaraarea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

(1)Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2)În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3)În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4)Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5)În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6)În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

(7)În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a)impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b)în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c)atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8)Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(9)Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(10)În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11)Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12)Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren

Art. 5. Plata impozitului și a taxei pe teren

(1)Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2)Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(3)Impozitul pe teren, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4)În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5)Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 1. Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Art. 2. Scutiri

(1) **Nu se datorează** impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire,

activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

Art. 3. Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele
	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

		recunoscute	
I	două axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1.169
5	Masa de cel puțin 18 tone	517	1.169
II	3 axe		
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1.472
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1.472
7	Masa de cel puțin 26 tone	947	1.472
III	4 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1.545
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.545	2.291
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.545	2.291
6	Masa de cel puțin 32 tone	1.545	2.291

(6)În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

		Impozitul (în lei/an)	
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1.310
9	Masa de cel puțin 28 tone	747	1.310
II	2+2 axe		

1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1.429
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.429	1.984
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1.984	3.012
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.984	3.012
9	Masa de cel puțin 38 tone	1.984	3.012
III	2+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.579	2.197
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.197	2.986
3	Masa de cel puțin 40 tone	2.197	2.986
IV	3+2 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.395	1.937
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.937	2.679
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.679	3.963
4	Masa de cel puțin 44 tone	2.679	3.963
V	3+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1.434
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.434	2.283
4	Masa de cel puțin 44 tone	1.434	2.283

(7)În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

(8)În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement	500
5. Scutere de apă	210
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	559
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909

c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Art. 4. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărei rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de

predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Art. 5. Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Art. 1 .Reguli generale

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Art. 2. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

(1)Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

- lei-

Denumirea taxei		Nivelurile aprobate pentru anul 2016
(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism – se calculează în funcție de suprafața pentru care se solicită certificatul de urbanism, astfel:		
a) Până la 150 m ² inclusiv		6
b) Între 151 și 250 m ² inclusiv		7
c) Între 251 și 500 m ² inclusiv		9
d) Între 501 și 750 m ² inclusiv		12
e) Între 751 și 1.000 m ² inclusiv		14
f) Peste 1.000 m ²		14+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp
(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire		30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisa de urbanism si amenajarea teritoriului de către primar sau din structurile de specialitate din cadrul Consiliului Județean		15 lei
(5) taxa pentru eliberarea autorizația de construire		0,5% din val. autorizată a

pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă		lucrărilor de construcții
(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru altă construcție decât cele prevăzute la punctul (5)		1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente
(7) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții		0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri
(8) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaz, petrol și alte excavări se datorează de titularii drepturilor de prospecțiune și exploatare		15 lei /mp
(9) taxa pentru lucrările de organizare șantier în vederea realizării unei construcții ,care nu sunt incluse în alta autorizație de construire		3% din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier
(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri		2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
(11) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu		13 lei pentru fiecare racord,
(12) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor		8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție,
(13) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă		9
14) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare		20

(16) Taxa pt. eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol		80
(17) Taxa pt. vizarea semestrială a atestatului de producător,		30
(18) - Taxa pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică care se încadrează în grupele : 561 –restaurante 563- baruri și alte activități de servire a băuturilor 932- alte activități recreative și distractive 1) până la 500 mp inclusiv 2) mai mare de 500mp		1000 lei 4000 lei

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Pentru taxele prevăzute la pct. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la pct. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 4 din anexa 2 la prezenta hotărâre;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(4) Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

(5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (26) va fi eliberată solicitanților care îndeplinesc condițiile prevăzute de lege în termen de 30 zile de la data înregistrării cererii și va fi valabilă până la data de 31.12.2016.

(6) În cazul în care nu se respectă prevederile legale în vigoare, se vor trimite solicitantului, în termen de 10 zile de la înregistrarea cererii, observațiile în scris pentru respectarea condițiilor de autorizare. Procedura de autorizare se reia după completările solicitate.

(7) Anularea autorizației se realizează în baza cererii de renunțare sau când comerciantul nu mai îndeplinește condițiile prevăzute de lege.

(8) Comerciantii au obligatia sa afiseze la loc vizibil o copie a autorizatiei privind desfasurarea activitatilor si sa prezinte organelor de control originalul acesteia.

Art. 3 . Taxe pentru efectuarea unor activitati de cadastru si urbanism

(1) Taxele pentru eliberarea formularelor necesare emiterii certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire, se stabilesc astfel:	
a) formulare documentație pentru obținerea certificatului de urbanism	9 lei
b) formulare documentație pentru obținerea autorizației de construire	12 lei
c) formulare documentație pentru obținerea autorizației de demolare	12 lei
Taxă identificare imobil	200 lei
Taxa eliberare în regim urgență certificat urbanism (intravilan)	150 lei
Taxa eliberare în regim urgență certificat urbanism (extravilan)	150 lei
Taxa întocmire documentație pentru emitere/rectificări titluri de proprietate	30 lei

Art. 4. Scutiri

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție

socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

Art. 5. Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizației pentru desfășurarea unei activități economice

Persoanele fizice și asociațiile familiale prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 44/2008 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, cu modificările și completările ulterioare, datorează bugetului local al Comunei Limanu taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice în sumă de **10 lei**.

Autorizațiile se vizează anual, până la data de 31 decembrie a anului în curs pentru anul următor.

Taxa de viză este de 5 lei și reprezintă 50% din cuantumul taxei percepute pentru eliberarea autorizației.

Art. 6. Taxa pentru eliberarea/vizarea avizului privind programul de funcționare

Operatorii economici (persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, societăți comerciale) care desfășoară activități comerciale și de prestări servicii, altele decât cele prevăzute mai sus, au obligația achitării unei taxe pentru eliberarea/ vizarea avizului privind programul de funcționare de către Primăria comunei Limanu, conform tabelului de mai jos.

	ACTIVITATEA ECONOMICĂ	TAXA - RON -
1.	Patiserie, covrigărie, simigerie sau cofetărie (grupa CAEN 107, clasa CAEN 1082, clasa CAEN 4724, clasa CAEN 1032, clasa CAEN 1085)	300
2.	Servicii de tipărire și servicii conexe (grupa CAEN 181)	150
3.	Fabricarea și comercializarea de produse manufacturiere, de artizanat (grupa CAEN 329)	150
4.	Lucrări de finisare în construcții: tâmplărie, dulgherie, pardosire, vopsitorie, etc. și activități conexe (grupa CAEN 433, grupa CAEN 162)	150
5.	Service auto – întreținerea și repararea autovehiculelor (clasa CAEN 4520)	150
6.	Comerț materiale de construcție, materiale lemnoase, echipamente sanitare (clasa CAEN 4673, clasa CAEN 4674)	500
7.	Comerț cu produse alimentare (clasa CAEN 4711)	X
	7.1 Satele 2 Mai (str. Mihail Kogălniceanu și zona de est) și Vama Veche	400
	7.2 Satele 2 Mai (zona de vest față de str. Mihail Kogălniceanu), Limanu și Hagieni	200
8.	Comerț cu produse nealimentare (clasa CAEN 4719)	X
	8.1 Satele 2 Mai (str. Mihail Kogălniceanu și zona de est) și Vama Veche	300
	8.2 Satele 2 Mai (zona de vest față de str. Mihail Kogălniceanu), Limanu și Hagieni	150
9.	Aprozar, carmangerie, pescărie (clasa CAEN 4721, clasa CAEN 4722, clasa CAEN 4723)	X
	9.1 Satele 2 Mai (str. Mihail Kogălniceanu și zona de est) și Vama Veche	300
	9.2 Satele 2 Mai (zona de vest față de str. Mihail Kogălniceanu), Limanu și Hagieni	150
10.	Librărie, chioșc de ziare (clasa CAEN 4761, clasa CAEN 4762, clasa CAEN 4763)	150
11.	Magazin articole sportive, magazin de jucării (clasa CAEN 4764, clasa CAEN 4765)	300

	4765)	
12.	Magazin textile, îmbrăcăminte, încălțăminte (clasa CAEN 4771, clasa CAEN 4772, clasa CAEN 4778, clasa CAEN 4779, clasa CAEN 4751)	300
13.	Bijuterie, ceasuri, parfumerie (clasa CAEN 4775, clasa CAEN 4777)	300
14.	Florărie, pet-shop (clasa CAEN 4776)	300
15.	Standuri, chioșcuri – până la 5 mp (grupa CAEN 478)	200
14.	Comerț prin case de comenzi, internet, aparate automate, comerț ambulant (grupa CAEN 479)	200
15.	Activități fotografice (clasa CAEN 7420)	150
16.	Unități de cazare: hotel, motel, hostel, pensiune, vilă turistică, etc. (clasa CAEN 5510, clasa CAEN 5520, clasa CAEN 5590)	20 x nr. de locuri
17.	Parcuri pentru rulote, campinguri, tabere (clasa CAEN 5530)	X
18.	– până la 20 de locuri de campare, inclusiv	300
19.	– peste 20 de locuri de campare	500
20.	Schimb valutar (clasa CAEN 6612, clasa CAEN 6619)	300
	Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare: săli de conferințe, săli de expoziție, apartamente, terenuri, etc. (clasa CAEN 6820)	200
	Campanii publicitare (clasa CAEN 7311)	X
21.	pe o perioadă ≤ 7 zile	500
22.	pe o perioadă > 7 zile	1.000
23.	Închiriere bunuri recreative și echipamente sportive (clasa CAEN 7721)	200
	Spectacole (clasa CAEN 9001, clasa CAEN 9002)	150
	Alte activități recreative și distractive (grupa CAEN 932)	200
24.	Alte activități de servicii (grupa CAEN 960)	200
25.	Prestare servicii de salubritate – colectarea deșeurilor (clasa CAEN 381 sau echivalentă)	50.000
26.	Stand, chioșc sau rulotă – fără locuri	X
	- suprafață ≤ 5 mp	200
	- suprafață > 5mp	350

Art. 7. Taxa măsurătoare teren

Taxa măsurătoare teren este de 36 lei.

Art. 8. Taxa pentru ridicarea gunoiului

Persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri pe raza administrativ-teritorială a comunei Limanu și nu au încheiat contract de prestare servicii pentru ridicarea gunoiului plătesc la bugetul local o taxă pentru ridicarea gunoiului din spații neamenajate.

Taxa pentru ridicarea gunoiului depozitat în spații neamenajate din Comuna Limanu și zona adiacentă:

Loc. 2 Mai, Vama Veche – 40 lei/ lună.

Loc. Limanu – 20 lei/ lună.

Beneficiază de scutire persoanele care pot demonstra că nu locuiește nimeni la adresele respective.

Scutirea se aplică doar pentru lunile în care clădirile sunt neocupate.

Art. 9. Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice

Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice în comuna Limanu se calculează conform tabelului de mai jos:

Nr. Crt.	ACTIVITATEA	TAXA LEI/m ² /zi
1.	Comercializare de carte, presă, vederi și altele asemenea	1
2.	Comercializare loz în plic și alte jocuri de noroc	10
3.	Comercializare produse de artizanat, pictură și altele asemenea	1
4.	Comercializare de casete audio, video și CD-uri	9
5.	Comercializare flori și legume – fructe	3
6.	Comercializare tipărituri și alte articole, obiecte cu specific religios	1
7.	Comercializare produse nealimentare, alimentare, alimentație publică diverse sau prestări servicii (altele decât cele menționate mai sus)	3
8.	Amplasare aparate: popcorn, vată de zahăr, aparate de înghețată, tec și alte automate de produse, aparate hot-dog, instalație porumb fiert și copt	10
9.	Comerț de întâmpinare în fața propriilor unități comerciale	3
10.	Comerț de întâmpinare în fața propriilor unități de alimentație publică	3
11.	Spectacole, festivaluri, serbări câmpenești, în funcție de suprafața ocupată, astfel:	
	a) $S < 500\text{m}^2$	1,64
	b) $S \geq 500\text{m}^2$	0,74
12.	Campanii promoționale	1,50
13.	Manifestări cultural – artistice și sportive, inclusiv manifestări expoziționale	0,27
14.	Amplasare gaz lichefiat pentru alimentare instalații proprii de termoficare	0,74
15.	Suprafețe ocupate pentru circuri aflate sub cupolă	0,53
16.	Suprafețe ocupate de menajerii, rulote cazare și altele asemenea aferente circurilor	0,27
17.	Agrement funcție de suprafețele ocupate:	
	$S \leq 50 \text{ mp}$	1,38
	$50 \text{ mp} < S \leq 100 \text{ mp}$	1,01
	$S > 100 \text{ mp}$	0,64
	Depozitare utilaje agrement	0,27
18.	Depozitare materiale diverse și ambalaje aferente agenților economici	2,54
19.	Depozitare accidentală de materiale de construcții (alei, străzi, trotuare)	1,17
20.	Organizare șantier	0,74

	- în baza autorizației de construire - în sezon perioada 01.06.-31.08.	3,39
21.	Ocuparea temporară a domeniului public cu panouri publicitare, stopere, alte mijloace de reclamă (cu achitare anticipată, lunară și/sau pe perioade determinate conform solicitării beneficiarului și cererii și schiței aprobate), indiferent dacă acestea sunt sau nu înscrispionate cu afiș publicitar:	
	a) pentru structuri cu o înălțime de până la 3 m	1,50
	b) pentru structuri cu o înălțime cuprinsă între 3 și 6 m	3
22.	Ocuparea domeniului public cu active proprietatea privată a diverșilor agenți economici (unde se desfășoară activitate economică) pentru care nu există titlu de proprietate sau concesiune pe teren	2,54
23.	Ocuparea domeniului public cu active proprietatea privată a diverșilor agenți economici (unde nu se desfășoară activitate economică) pentru care nu există titlu de proprietate sau concesiune pe teren	1,17
24.	Taxa ocupare domeniu public cu autovehicule scoase spre vânzare:	
	a) autoturisme	2 lei/ autovehicul/ zi
	b) autocamioane	13 lei/ autovehicul/ zi
	c) autofurgonete	13 lei/ autovehicul/ zi
	d) remorci	13 lei/ autovehicul/ zi
25.	Vânzare directă de flori, cereale, legume, fructe, brazi din:	
	a) autoturisme	10 lei/ autovehicul/ zi
	b) autocamioane	10 lei/ autovehicul/ zi
	c) autofurgonete	10 lei/ autovehicul/ zi
	d) remorci	10 lei/ autovehicul/ zi
26.	Vânzare directă de cherestea, combustibil solid și alte produse din:	
	a) autocamioane	10 lei/ autovehicul/ zi
	b) autofurgonete	10 lei/ autovehicul/ zi
	c) remorci	10 lei/ autovehicul/ zi
27.	Taxa ocupare domeniu public cu active care au făcut obiectul unui contract cu Comuna Limanu aflat în procedură de soluționare a situației juridice a terenului unde se desfășoară activități economice	1
28.	Taxa ocupare domeniu public cu active care au făcut obiectul unui contract cu Comuna Limanu aflat în procedură de soluționare a situației juridice a terenului unde nu se desfășoară activități economice	0,50

Suma totală de plată se calculează prin rotunjire, în sensul că fracțiunile sub 0,50 lei inclusiv se neglijează, iar ceea ce depășește 0,50 lei se întregeste la 1 leu, prin adaos.

Pentru ocuparea domeniului public în vederea practicării comerțului de întâmpinare în fața propriilor unități, pe perioada sezonului estival, se poate achita o taxă pentru întreaga perioadă, în cuantum de 25 lei/ m²/ sezon pentru unitățile comerciale, respectiv 50 lei/ m²/ sezon pentru unitățile de alimentație publică/ servire a băuturilor. În acest caz nu se vor mai percepe tarifele prevăzute la punctele 9 și 10 din tabel.

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art. 1. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind de 3%.

(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

2. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art.1 din anexa 6 la prezenta hotărâre, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **32 lei**;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de **23 lei**.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie** și **30 septembrie** inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate,

datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

3 . Scutiri

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 1 din anexa 6 la prezenta hotărare fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

Impozitul pe spectacole

Art. 1. Reguli generale

- (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.
- (2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Art. 2. Calculul impozitului

- (1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.
- (2) Cota de impozit este după cum urmează:
- a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
 - b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).
- (3) Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris înrat în vigoare înaintea vânzării билетelor de intrare sau a abonamentelor.
- (4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:
- a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
 - b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
 - c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
 - d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
 - e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
 - f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul билетelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Art. 3. Scutiri

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Art. 4. Plata impozitului

- (1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.
- (2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru

fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

Alte taxe locale

Art. 1. Alte taxe locale

(1) Consiliul local instituie taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.

(2) Consiliul local instituie taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

(3) Taxele prevăzute la alin. (1) și (2) se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.

(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei.

(5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local se stabilește o taxă de 32 lei.

Denumirea taxei	Taxa pentru anul 2016
(1) Taxe de autorizare pentru desfășurarea de activități comerciale pe domeniul public /privat al comunei	10 lei/m ² /zi
Spectacole, festivaluri, serbari campenesti	
S<500mp	1 lei/m ² /zi
S>500mp	1 lei/m ² /zi
(2) taxa pentru inchirierea Caminelor Culturale pentru desfasurarea de manifestari publice , nunti botezuri,etc	50 lei/ ora
(3) Taxa pentru vehiculele lente utilizate de contribuabili în scopul obținerii de venituri economice și care folosesc infrastructura publică locală:	
Autocositoare /motocositoare	30 lei /an
autoexcavator (excavator pe autoșasiu)	30 lei/an
autogreder sau autogreper	30 lei/an
buldozer pe pneuri	30 lei/an
compactator autopropulsat	30 lei/an
excavator cu racleți pentru săpat șanțuri, excavator cu rotor pentru săpat șanțuri sau excavator pe pneuri	30 lei/an
freză autopropulsată pentru canale sau pentru pământ stabilizat	30 lei/an
freză rutieră	30 lei/an
încărcător cu o cupă pe pneuri	30 lei/an
instalație autopropulsată de sortare-concasare	30 lei/an
macara cu grefier	30 lei/an

macara mobilă pe pneuri	30 lei/an
macara turn autopropulsată	30 lei/an
mașină autopropulsată pentru: lucrări de terasamente construcția și întreținerea drumurilor decoptarea îmbrăcăminții asfaltice la drumuri finisarea drumurilor forat turnarea asfaltului înlăturarea zăpezii	50 lei/an
șasiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemne	30 lei/an
tractor pe pneuri	35 lei/an
trolie autopropulsat	30 lei/an
utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor	30 lei/an
Combina agricolă	50 lei/an
vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri	30 lei/an
vehicul pentru marcarea drumurilor	30 lei/an
Vehicul cu tractiune animală	30 lei/an
(4) Taxa pentru folosința pășunilor comunale din teritoriul administrativ al comunei Limanu , se stabilesc astfel:	
Bovine și cabaline adulte	20 lei/an
Tineret bovin și cabalin până la 2 ani	8 lei/an
Ovine și caprine	3 lei /an
(5) Taxa pentru utilaje deținute de contribuabili, destinate să funcționeze în scopul obținerii de venit:	
a) plug	10 lei/an
b) grape	10 lei/an
c) combinator	10 lei/an
d) prășitor	10 lei/an
e) mașină de împrăștiat îngrășămintă (M.A.)	10 lei/an
f) mașină de erbicidat	10 lei/an
g) sapă rotativă	10 lei/an
h) semănătoare de păioase	10 lei/an
i) semănătoare de prășitoare	10 lei/an
j) tăvălugi	10 lei/an
k) cisterne	10 lei/an
l) remorci	10 lei/an

m) vidanță	10 lei/an
n) drujbă	10 lei/an
o) presă de balotat	10 lei/an
p) cositoare (acționată de tractor)	10 lei/an

Taxa pentru emiterea la cererea contribuabililor persoane fizice sau juridice a certificatelor fiscale și adeverințelor

Taxa pentru emiterea certificatelor fiscale pentru persoane fizice se stabilește la **4 lei/certificat** iar pentru persoane juridice la **10 lei/certificat**.

Taxa pentru eliberarea adeverințelor se stabilește la **2 lei/adeverință**.

Taxele se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor.

Taxa pentru prestarea unor servicii în regim de urgență

Taxa pentru prestarea unor servicii în regim de urgență se stabilește astfel :

- pentru eliberarea unui certificat de atestare fiscală în interesul persoanelor fizice - **10 lei**
- pentru eliberarea unui certificat de atestare fiscală în interesul persoanelor juridice - **20 lei**
- pentru eliberarea unei adeverințe de la registrul agricol - **5 lei**.

Aceste taxe includ taxele extrajudiciare de timbru, stabilite conform Legii nr.117/ 1999, care se percep pentru eliberarea certificatelor și adeverințelor în regim normal.

Eliberarea documentelor în regim de urgență se face în 24 h și doar în măsura în care volumul de lucru din ziua respectivă permite acest lucru se eliberează în aceeași zi.

Eliberarea actelor în regim normal se face în termen de 48 h de la data depunerii cererii

Taxele se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor . Taxele instituite sunt în același cuantum pentru toate serviciile din cadrul Primăriei comunei Limanu și din subordinea Consiliului Local Limanu.

Taxa pentru eliberarea autorizației de transport

Taxa pentru eliberarea autorizației pentru transport în regim de taxi sau a transportului în regim de închiriere, precum și pentru viza anuală a acesteia, este de **200 lei/ autovehicul**.

Taxa se plătește anticipat pentru eliberarea autorizației și până la 31 martie a fiecărui an pentru viza anuală.

Taxe pentru căutare acte în arhivă și efectuarea de copii

Taxa pentru efectuarea de fotocopii:

- format A4 - 0,30 lei alb/negru – față;
- 0,60 lei alb/negru – față/verso;
- 1 leu color – față;
- format A3 - 0,50 lei alb/negru – față;
- 1 leu alb/negru – față/verso;
- 2 lei color – față.

Taxa pentru eliberarea de fotocopii de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de Consiliul Local Limanu: – format A4 – 5 lei / pagină;
– format A3 – 10 lei / pagină.

Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local este de **32 lei** pentru fiecare m² sau fracțiune de m².

Taxele se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor. Taxele instituite sunt în același quantum pentru toate serviciile din cadrul Primăriei comunei Limanu și din subordinea Consiliului Local Limanu.

Taxa pentru căutarea actelor în arhivă - se stabilește în quantum de 10 lei /document.

Taxa se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor. Taxa se stabilește în același quantum pentru toate serviciile din cadrul Primăriei comunei Limanu și din subordinea Consiliului Local Limanu.

Taxe extrajudiciare de timbru**CAPITOLUL I**

Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice

1.	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	2 lei
3.	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	x
	- pentru animale sub 2 ani	2 lei
	- pentru animale peste 2 ani	2 lei
4.	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:	x
	- pentru animale sub 2 ani	2 lei
	- pentru animale peste 2 ani	5 lei
5.	Eliberarea certificatelor de înregistrare fiscală pentru persoane fizice	10 lei
6.	Eliberarea certificatelor de înregistrare fiscală în regim de urgență – în aceeași zi	30 lei
7.	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului	15 lei
8.	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2 lei
9.	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2 lei
10.	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute,	10 lei

	sustrase, distruse sau deteriorate	
11.	Taxa istoric rol	20 lei
12.	Taxa cununie zile nelucratoare	50 lei
13.	Adeverinta norme CAP	10 lei
14.	Eliberare anexa 24 (deschiderea succesiunii)	50 lei

CAPITOLUL IV

Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe

	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	x
1.	a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv	60 lei
	c) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg	145 lei
2.	Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9 lei
3.	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	414 lei

CAPITOLUL V

Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare

1.	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere	15 lei
----	---	--------

Sanctiuni

ART. 1. Sanctiuni

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage raspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la **70 lei la 279 lei**, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la **279 lei la 696 lei**.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la **325 lei la 1.578 lei**.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.