



ROMANIA
COMUNA LIMANU
PRIMARIA COMUNEI LIMANU



str. Castanului nr. 32, Limanu, Constanta
Tel. 0241858204 Fax. 0241858201
www.primarialimanu.ro

**ANUNȚ LICITAȚIE PRIVIND VÂNZAREA
PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ A IMOBILULUI TEREN ÎN
SUPRAFAȚĂ DE 499 MP, SITUAT ÎN COMUNA LIMANU, SAT
LIMANU, STR PICTOR TONITZA NR. 27, JUD. CONSTANȚA,
AVÂND CF 114885 ȘI A IMOBILULUI TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE
966 MP, SITUAT ÎN COMUNA LIMANU, SAT LIMANU, STR.
LALELELOR NR. 23, JUD. CONSTANȚA, AVÂND CF 111475,
IMOBILE APARTINÂND DOMENIULUI PRIVAT AL UAT
COMUNA LIMANU**

1. Informații generale privind vânzătorul în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale persoanei de contact:

Comuna Limanu, str. Castanului nr. 32, jud. Constanța, CIF 4671688, telefon 0241 836 388, email registratura@primarialimanu.ro

2. Informații generale privind obiectul ce urmează să fie vândut prin licitație publică:

- imobil teren în suprafață de 499 m.p, situat în sat Limanu, comuna Limanu, jud. Constanța, carte funciară 114885, aparținând domeniului privat al comunei Limanu și imobil teren în suprafață de 966 m.p, situat în sat Limanu, comuna Limanu, jud. Constanța, carte funciară 111475, aparținând domeniului privat al comunei Limanu. Vânzarea imobilelor se va face

conform O.U.G. nr.57/2019 și conform Hotărârii Consiliului Local nr. 139 din data de 22.12.2025 și Hotărârii Consiliului Local nr. 140 din data de 22.12.2025.

3. Informații privind documentația de atribuire:

se regăsesc în caietul de sarcini.

3.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire:

- la cerere, la sediul administrativ al comunei Limanu

3.2. Denumirea și datele de contact ale serviciului/compartimentului din cadrul vânzătorului de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire:

- Compartimentul Registratură, Relații cu Publicul, localitatea 2 Mai, strada Mihail Kogălniceanu nr.423, comuna Limanu, județul Constanța

3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul:

-500 lei, separat, pentru fiecare documentatie, se poate achita cu numerar la casieria comunei Limanu

3.4. Dată limită privind solicitarea clarificărilor:

-11.02.2026, ora 14.00.

4. Informații privind ofertele:

4.1. Data limită de depunere a ofertelor:

- 19.02.2026, ora 14.00.

4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele:

- comuna Limanu, localitatea 2 Mai, str. Mihail Kogălniceanu nr.423, comuna Limanu, județul Constanța

4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă:

- un exemplar original, în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior

5. Data și locul la care se va desfășura sesiunea publică de deschidere a ofertelor:

-20.02.2026 ora 10.00, pentru imobilul în suprafață de 499 m.p, respectiv ora 12.00, pentru imobilul în suprafață de 966 m.p, la Căminul Cultural 2 Mai, localitatea 2 Mai, str. Gheorghe Bunoiu nr. 427, comuna Limanu, jud. Constanța.

6. Denumirea, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței:

Secția de Contencios Administrativ a Tribunalului Constanța, Str. Traian nr. 31, Constanța, jud. Constanța ,tel. 0241606597, fax 0241617413 , e-mail tr-ct-contencios-reg@just.ro.

7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării:

- 26.01.2026.

PRIMAR,
Mihai FEODOROF

