



ROMANIA
COMUNA LIMANU
PRIMARIA COMUNEI LIMANU

str. Castanului nr. 32, Limanu, Constanta
Tel. 0241858204 Fax. 0241858201
www.primarialimanu.ro



NR. 3709 / 21.02.2025

CAIET DE SARCINI

privind atribuirea contractului de lucrări aferente obiectivului de investiții
" Execuția lucrărilor aferente obiectivului de investiție
„MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA ZONA 2 SI ZONA 3, localitatea
Limanu, comuna Limanu” - LOT 2

Capitolul 1. Date generale

- 1.1 Prezentul caiet de sarcini are ca scop achiziția lucrărilor aferente obiectivului de investiții Execuția lucrărilor aferente obiectivului de investiție „MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA ZONA 2 SI ZONA 3, localitatea Limanu, comuna Limanu” - LOT 2.
- 1.2 Autoritatea contractantă: UAT Comuna Limanu
- 1.3 Finanțare: Buget local

Capitolul 2. Necesitatea și oportunitatea achiziției

Având în vedere starea avansată de degradare a drumurilor ce fac obiectul prezentei lucrări, în sensul că prezintă degradări la nivelul stratului de piatră sparta specifice drumurilor pietruite prin formarea de fagase pe partea carosabila, piatră alergatoare, este necesară achiziția lucrărilor de modernizare a străzilor Atelierelor și Henry Coandă, în localitatea Limanu.

Tronsoanele de străzi proiectate pentru modernizare și care fac obiectul prezentului caiet de sarcini sunt amplasate pe teritoriu administrativ al comunei Limanu, în intravilanul localității Limanu, situată în județul Constanta, zona de sud est.

Traseele străzilor propuse pentru modernizare coincid cu traseele existente, iar ampriza straziilor se încadrează în limitele amprizelor actuale și nu vor fi necesare terenuri suplimentare.

Suprafata de teren ocupata definitiv de obiectiv este de 4033.73 mp și constituie domeniul public al comunei Limanu și reprezintă străzi pietruite. Prin lucrările de construcție nu se ocupa suprafețe suplimentare de teren public sau privat și este nevoie de o suprafață de teren pentru a fi ocupata temporar de organizarea de santier.

Capitolul 3. Obiectul achiziției

În prezent, starea drumurilor este mediocră – rea, fiind necorespunzătoare pentru circulație în condiții normale de siguranță și confort, fapt ce necesită reabilitarea cât mai rapidă a acestora, pentru aducerea la parametri normali din punct de vedere al traficului și al utilizării acestora.

Obiectul achiziției îl constituie execuția lucrărilor aferente obiectivului de investiții Execuția lucrărilor aferente obiectivului de investiție „MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA ZONA 2 SI ZONA 3, localitatea Limanu, comuna Limanu” - LOT 2.

Cod CPV: 45233140-2 Lucrări de drumuri (Rev.2).

În prezent sectoarele de străzi care fac obiectul asfaltării sunt :

NR.	Nume străzi	Lungime (m)	Lățime (m)
1.	Atelierelor	256,61	4
2.	Henry Coandă	388,47	4

și au lungimea totală de 645.08 m.

Capitolul 4. Specificații tehnice

4.1. Prevederile prezentului caiet de sarcini se aplică pentru următoarele lucrări:

Străzi secundare

- sapatura platforma strada existenta pe o adancime de cca 40 -50 cm;
- nivelarea patului drumului pana la atingerea cotelor proiectate;
- compactarea la un grad de compactare de minim 98%;
- executie substrat anticontaminant din nisip de 7 cm grosime (sau geotextil);
- executie strat de fundație din piatra sparta cu grosimea de 25 cm, conform SR EN 13043/2013, SR EN 12620-A1 si STAS 6400-84;
- amorsarea suprafetei cu emulsie cationica cu rupere rapida 0,9 kg / mp;
- asternerea unui strat macadam de 10 cm din piatra sparta 40-63;
- asternerea unui strat de uzura tip EB 16 rul 50/70 (BA16) cu grosime de 6 cm conform AND 605/2016 – SR EN 13108-1

Accese rutiere la proprietati

- sapatura pe o adancime de cca 26 cm
- nivelarea patului drumului pana la atingerea cotelor proiectate
- compactarea la un grad de compactare de minim 98%
- executie substrat anticontaminant din nisip de 5 cm grosime
- executie strat de fundație din piatra sparta cu grosimea de 15 cm conform SR EN 13242/2013, SR EN 12620-A1 si STAS 6400-84
- executie strat din beton C 30/37 cu grosimea de 10 cm

Acostamentele se vor executa din aceeasi structura rutiera ce se va executa pe partea carosabila pentru a asigura impermeabilizarea structurii rutiere.

Montarea de borduri prefabricate din beton C30/37 la marginea partii carosabile și dirijarea apelor în lungul strazii urmând ca la intersecția strazilor să fie montate rigole carosabile pentru preluarea apelor și descarcarea către emisari.

Dispozitive de scurgerea apelor pluviale

Pentru realizarea scurgerii apelor se vor :

- executa acostamente si monta borduri de beton 20x25 pe fundatie de beton
- executa rigole carosabile in intersectii strazi pentru asigurarea continuitati scurgerii apelor pluviale
- ridicarea la cota stratului de uzura a capacele de canalizare.

Amenajarea intersectiilor si racordurilor cu strazile laterale

Strazile intersectate se vor racorda la noul carosabil proiectat si se vor amenja pe o lungime de 5 m cu aceiasi structura aplicata de strada modernizata

Dimensiunile racordurilor la strazile laterale vor avea raze mari, facilitand fara probleme accesul vehiculelor grele si a masinilor de pompieri si marind vizibilitatea.

Semnalizare si marcaje rutiere

Semnalizarea punctelor de lucru la lucrarile de modernizare, precum si asigurarea circulatiei pe timpul executiei lucrarilor se vor face in conformitate cu „Normele metodologice privind conditiile de inchidere a circulatiei si de instituire a restrictiilor de circulatie in vederea executarii de lucrari in zona drumului public si /sau pentru protejarea drumului” – emise de Ministerul de Interne si Ministerul Transporturilor in octombrie 2000 .

Dupa terminarea lucrarilor, pentru siguranta circulatiei s-au prevazut marcaje longitudinale si transversale precum si masuri de semnalizare rutiera verticala prin montarea de indicatoare rutiere noi pe stalpi metalici. Lucrarile de marcaje si indicatoare rutiere se vor efectua conform standardelor in vigoare si vor fi avizate de catre Politie Rutiera.

Durata de executie a lucrărilor este de 2 luni de la data emiterii ordinului de începere de lucrărilor.

4.2 Prevederile prezentului caiet de sarcini sunt obligatorii pentru executantul lucrărilor.

4.3 Condițiile tehnice de calitate stipulate în prezentul caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și a normativelor din legislația specifică în vigoare.

4.4 În vederea întocmirii ofertelor de preț, orice operator economic poate vizita amplasamentul lucrării.

Capitolul 5. Condiții tehnice minimale pentru executarea lucrărilor.

5.1 Lucrările se vor încadra în articolele de norme de deviz stabilite de către proiectant, pentru fiecare categorie de lucrări.

5.2 Devizele se întocmesc pe categorii de lucrări utilizându-se indicatoarele de norme de deviz recunoscute de organismele cu atribuții în domeniu corespunzătoare tehnologiilor de execuție, cu condiția respectării cerințelor prevăzute în prezentul caiet de sarcini și anexele acestuia și în concordanță cu actele normative și reglementările în vigoare.

Capitolul 6. Cerințe

6.1 Lucrările se vor realiza cu respectarea normativelor în vigoare.

6.2 Aprovizionarea și transportul materialelor necesare lucrărilor se va face prin grija executantului.

6.3 La execuția lucrărilor se vor folosi materiale ce corespund din punct de vedere tehnic și calitativ.

6.4 Toate deșeurile provenite în urma execuției lucrărilor vor fi transportate de executant la locația pusă la dispoziție de către autoritatea contractantă.

6.5 În pregătirea ofertei și a devizelor pe categorii de lucrări, ofertanții trebuie să aibă în vedere cel puțin următoarele riscuri:

- riscul apariției greșelilor de elaborare a ofertei și a devizelor pe categorii de lucrări;
- nerespectarea termenelor de executare a lucrărilor de modernizare străzi. Ca măsuri de gestionare a acestui risc se pot menționa: monitorizarea, supravegherea permanentă a executării lucrărilor, colaborarea între părți și avertizarea asupra nerespectării programului și apariției întârzierilor.
- calitatea lucrărilor executate este necorespunzătoare și/sau executarea acestora nu se derulează în acord cu clauzele contractuale. Ca măsuri de gestionare a acestui risc se pot menționa: supravegherea continuă pentru asigurarea executării lucrărilor cu personal calificat.

Capitolul 7 . Termenul de finalizare a lucrărilor

Executantul va finaliza lucrările care fac obiectul prezentului caiet de sarcini în termen de **2 luni**, de la data transmiterii Ordinului de începere a lucrărilor.

Capitolul 8. Recepția lucrărilor

Recepția se efectuează în următoarele etape:

- Recepția la terminarea lucrărilor
- Recepția finală

Recepția la terminarea lucrărilor

Recepția lucrărilor se va face de către comisia legal constituită de către autoritatea contractantă, pe baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor în prezența executantului.

Pe parcursul lucrărilor, autoritatea contractantă, prin dirigintele de șantier, va verifica în mod special:

- Calitatea și cantitatea materialelor folosite în execuție
- Respectarea tehnologiilor de execuție
- Respectarea proiectului tehnic

Lucrările care nu corespund vor fi remediate fără plată suplimentară de către executant în termen de 5 zile de la data comunicării.

Recepția se efectuează atunci când toate lucrările prevăzute în prezentul caiet de sarcini sunt terminate și se concretizează prin încheierea unui proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Recepția finală

Recepția finală este convocată de beneficiar în cel mult 15 zile de la expirarea perioadei de garanție și se concretizează prin încheierea unui proces verbal de recepție finală.

Aceasta se va face prin examinarea vizuală și se va urmări comportarea în timp a lucrărilor. Dacă se constată deteriorări ale lucrărilor cauzate exclusiv execuției, se va solicita executantului să le remedieze în termen de 5 zile de la notificarea acestuia de către beneficiar.

Perioada de garanție e prevăzută la Capitolul 11. Garanții

La recepția finală participă:

- Beneficiarul
- Executantul lucrării

Capitolul 9. Modul de întocmire și de prezentare a ofertei

9.1 Oferta elaborată va respecta în totalitate cerințele din caietul de sarcini și va fi valabilă pe o perioadă de 60 de zile de la data depunerii ofertei.

9.2 Ofertanții vor completa **Formularul de ofertă**, anexat prezentului caiet de sarcini.

9.3 Oferta financiară va fi însoțită de **devize pe categorii de lucrări** cu respectarea tehnologiei de execuție aferentă fiecărei categorii de lucrări în parte. Totodată, oferta va fi însoțită de extrasele de resurse: materiale, manoperă, utilaj și transport.

9.4 Oferta financiară va fi prezentată în prețuri unitare și la valoarea totală, inclusiv taxa pe valoare adăugată, care va fi evidențiată distinct, pentru fiecare categorie de lucrări. Prețurile unitare pe fiecare categorie de lucrări vor include toate cheltuielile legate de material/manoperă/utilaj/transport.

9.5 Ofertanții trebuie să facă dovada că dispun de resursele umane necesare și de infrastructura necesară pentru a finaliza lucrările în termenul stabilit. În acest sens, ofertanții vor prezenta **lista cu personalul calificat și necalificat de care dispune** (șef de șantier, responsabil tehnic cu execuția, responsabil SSM, muncitori calificați și necalificați) și **lista cu utilajele de care dispune ofertantul pentru execuția lucrărilor**.

9.6 Ofertanții trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. În acest sens, ofertanții vor prezenta **Certificate constatatoare emise de ONRC de pe lângă Tribunalul Teritorial, din care să rezulte că activitatea principală/secundară pe care o desfășoară, conform codificării CAEN, corespunde obiectului contractului**.

9.7 Ofertanții trebuie să facă dovada că nu se încadrează în prevederile art. 164,165 și 167 din Legea 98/2016. În acest sens ofertanții vor prezenta **Declarațiile privind neîncadrarea în prevederile art. 164, 165, 167 din Legea 98/2016**.

Ofertantul a cărui ofertă se va clasa pe primul loc în clasament va prezenta, la solicitarea autorității contractante, documentele justificative din care să reiasă că ofertantul nu se încadrează în prevederi art.164,165,167, respectiv:

- **certificat de cazier judiciar** al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic sau a celor care au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din Certificatul Constatator emis de ONRC/Actul constitutiv;
- **certificate constatatoare** privind lipsa datoriilor cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul local și la bugetul general consolidat.

9.8 Ofertanții trebuie să facă dovada că nu se încadrează în prevederile art. 59-60 din Legea 98/2016. În acest sens ofertanții vor prezenta **Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 59 - 60 din Legea 98/2016**.

9.9 Ofertanții sunt obligați să respecte, pe toată durata de execuție a lucrărilor, reglementările naționale în domeniul mediului, precum și pe cele din domeniul social și al relațiilor de muncă. În acest sens, ofertanții vor prezenta **Declarație Privind Respectarea Reglementărilor Naționale De Mediu și Declarație Privind Respectarea Reglementărilor Din Domeniul Social și Al Relațiilor De Muncă**.

Capitolul 10. Modalități de plată

10.1 Decontarea lucrărilor se va face pe baza facturilor emise de executant, însoțite de situații de plată, după certificarea lor de către dirigințele de șantier.

10.2 Plata facturilor se va realiza în termen de 30 de zile de la data acceptării și înregistrării lor la sediul achizitorului.

10.3 Executantul este răspunzător de exactitatea și legalitatea datelor înscrise în situațiile de plată și facturi și se obligă să restituie sumele încasate necuvenit și foloase realizate aferente acestor sume, stabilite ca atare în urma controalelor efectuate de organele abilitate.

Capitolul 11. Garanții

Ofertantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție în cuantum de **10% din prețul contractului, fără TVA**. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică (art. 39 din H.G. 395/2016).

În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, iar instrumentul de garantare trebuie să prevadă ca plata garanției de bună execuție se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

Garanția de bună execuție se constituie prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

– fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

– fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c).

Dacă părțile convin, garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, cu condiția ca autoritatea contractantă să fi prevăzut această posibilitate în documentația de atribuire. În acest caz, Executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis va fi de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică,

autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite Executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința Executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele Executantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil prevăzut mai sus este purtător de dobândă în favoarea Executantului.

Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

Instrumentul de garantare prezentat în cazul unei asocieri de operatori economici ca dovada a constituirii garanției de bună execuție, trebuie să fie emis în numele asocierii și să cuprindă mențiunea expresă ca respectivul instrument de garantare acopera în mod solidar toți membrii asocierii cu nominalizarea acestora, emitentul instrumentului de garantare declarând că va plăti din garanția de bună execuție sumele prevăzute de dispozițiile legale aplicabile în cazul culpei oricărui dintre membrii asocierii. Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție, conform art. 42 din H.G. 395/2016, după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la

terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse

este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

Durata perioadei de garanție a lucrărilor executate

Perioada de garanție a lucrărilor este de **36 de luni** de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Termenul de remediere de către executant a unui defect apărut în perioada de garanție este de cel mult 5 zile lucrătoare de la data primirii notificării. Staționarea în cadrul termenului de garanție prelungește corespunzător perioada de garanție. Prin staționare în cadrul termenului de garanție se înțelege timpul scurs de la data actului de sesizare a defectului până la data procesului verbal de stingere a reclamației în perioada de garanție.

Executantul garantează că la data recepției, lucrările executate corespund cantitativ și calitativ reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care diminuează sau chiar ar putea anula valoarea sau posibilitatea de utilizare conform cerințelor, respectiv angajamentelor asumate.

Ofertantul va prezenta **Formular Declarație privind garanția tehnică oferită**.

Capitolul 12. Obligațiile părților

12.1 Executantul are următoarele obligații:

- Să ia toate măsurile organizatorice și tehnologice pentru respectarea strictă a caietului de sarcini;
- Să asigure personal calificat în vederea executării lucrărilor;
- Să realizeze lucrările în condițiile prevăzute în prezentul caiet de sarcini;
- Răspunde, potrivit legii, pentru viciile ascunse ale lucrărilor executate, precum și pentru nerespectarea obligațiilor ce îi revin potrivit reglementărilor privind calitatea în construcții;
- Să respecte legislația în vigoare privind activitatea care face obiectul contractului de execuție lucrări;
- Executantul va răspunde material pentru pagubele pe care le produce beneficiarului din vina sa exclusivă;
- Executantul este direct răspunzător de păstrarea confidențialității de către angajații săi asupra documentelor beneficiarului cu care vin în contact.
- Executantul va respecta toate prevederile în vigoare care conțin reglementări referitoare la protecția muncii, PSI și protecția mediului.

12.2 Beneficiarul are următoarele obligații:

- Să efectueze decontarea lucrărilor conform prevederilor prezentului caiet de sarcini;
- Să recepționeze lucrările;
- Să realizeze verificarea lucrărilor atât calitativ, cât și cantitativ.

Capitolul 13. Măsuri privind protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor, precum și protecția muncii

13.1 Executantul va respecta toate prevederile legale în vigoare care conțin reglementări referitoare la protecția muncii, PSI și protecția mediului, specifice activităților din domeniu, prin luarea tuturor măsurilor ce se impun în vederea îndeplinirii contractului, precum și pentru protecția personalului executantului.

13.2 Executantul poate obține informații privind reglementările obligatorii care trebuie respectate pe parcursul îndeplinirii contractului, referitoare la protecția muncii, PSI și protecția mediului înconjurător de la Inspectoratul Teritorial de Muncă, respectiv Agenția pentru protecția mediului.

Capitolul 14. Prevederi generale

14.1 Executantul este obligat să asigure măsurile organizatorice corespunzătoare, pentru respectarea strictă a prezentului caiet de sarcini și a tuturor prevederilor legale specifice activității contractate.

Capitolul 15. Criteriul aplicat pentru atribuirea contractului

15.1 Având în vedere tipologia contractului de achiziție publică, lucrările ce urmează a fi executate, având un nivel de complexitate scăzut, autoritatea contractantă a considerat satisfăcătoare alegerea criteriului de atribuire ”prețul cel mai scăzut”, oferta stabilită ca fiind câștigătoare fiind oferta care prezintă cel mai mic preț, cu respectarea cerințelor tehnice minime impuse la nivelul caietului de sarcini.

Capitolul 16. Informații suplimentare

Orice operator economic interesat are posibilitatea de a transmite oferta cu respectarea specificațiilor din caietul de sarcini, pe adresa de e-mail: achizitii@primarialimanu.ro.

Viceprimar cu atribuții delegate de Primar

Feodorof Mihai

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The stamp is blue and contains the text "ROMANIA" at the top, "Municipalitatea LIMANU, Judetul CONSTANTA" around the perimeter, and "PRIMAR" in the center. There is a small number "2" written below the word "PRIMAR".

Întocmit
Zainea Raluca

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops.