

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDETUL CONSTANTA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 100 mp, situat în sat 2 Mai, str. Falezii nr. 10, lot 1, comuna Limanu, jud. Constanța, nr. Carte funciară 110047, proprietate privată a comunei Limanu

Primarul comunei Limanu, Feodorof Mihai, în baza prerogativelor stabilite de lege
și

Având în vedere:

- Notificarea nr. N 182/05.05.2026 înregistrată la sediul instituției noastre sub nr. 9221/07.05.2026, formulată de doamna Ion Felicia prin intermediul domnului avocat Frangu Constantin și comunicată prin intermediul executorului judecătoresc Bogdan Ionică,
- extrasul de carte funciară pentru imobilul identificat cu nr. 110047;
- Sentința civilă nr. 2805/27.10.2011 și Decizia civilă nr. 1094/21.12.2012, ambele pronunțate în dosarul civil nr. 1379/254/2011,
- Sentința civilă nr. 13112/2016 pronunțată în dosarul civil nr. 8202/212/2016,
- actul de dezmembrare autentificat sub nr. 2364/23.05.2018 la Societatea Profesională Notarială Charcovschi,
- HCL nr. 86/15.06.2018 privind aprobarea inventarierii suprafeței de 100 mp în domeniul privat al comunei Limanu, județ Constanța,
- prevederile art. 354, art. 355, art. 363 alin. 2 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) alin. 6) lit. b) coroborat cu prevederile art. 139 alin. (2) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art 136 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art.1. Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 100 mp, situat în sat 2 Mai, str. Falezii nr. 10, lot. 1, comuna Limanu, jud. Constanța, nr. Carte funciară 110047, proprietate privată a comunei Limanu.

Art.2. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței, din data de

PRIMAR,
Feodorof Mihai

Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana

**ROMANIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDETUL CONSTANTA**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării și completării poziției nr. 1 a inventarului domeniului privat al comunei Limanu

Primarul comunei Limanu, Feodorof Mihai, în baza prerogativelor stabilite de lege

Și

Având în vedere:

- referatul Comisiei de inventariere a domeniului privat al UAT Comuna Limanu,
- extrasul de carte funciară pentru imobilul identificat cu IE 106460,
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 40248/13.08.2025,
- prevederile HCL nr. 187/2017 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Limanu, județul Constanța, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,
- prevederile art. 354, art. 355 și art. 356 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu prevederile art. 139 alin. (3) lit. g) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art 136 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art.1. Se aprobă modificarea și completarea poziției nr. 1 a inventarului domeniului privat al comunei Limanu, conform anexei nr. 1 la prezentul act administrativ.

Art.2. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței, din data de

**PRIMAR,
Feodorof Mihai**

**Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana**

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDETUL CONSTANTA

PROIECT DE HOTARARE
privind aprobarea modificării HCL nr. 184/07.11.2024 privind constituirea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Limanu

Primarul comunei Limanu, Feodorof Mihai, în baza prerogativelor stabilite de lege și

Având în vedere:

- prevederile HCL nr. 184/07.11.2024 privind constituirea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Limanu, cu modificările ulterioare,
- prevederile HCL. 44/30.04.2026 privind constatarea încetării de drept, înainte de termen, a mandatului de consilier local în cadrul Consiliului Local al Comunei Limanu, al doamnei Iordăchescu Mariana Iuliana și vacantarea locului de consilier local,
- Încheierea nr. 2203/08.05.2026 pronunțată în dosarul civil nr. 3214/254/2026 prin care instanța de judecată a validat mandatul de consilier local supleant al damnei Rață Cristina,
- prevederile art. 13 și următoarele din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Comunei Limanu, aprobat prin HCL nr. 186/08.11.2024 cu modificările ulterioare,
- prevederile art. 124-126 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
- prevederile art. 129 alin. (1), alin. (14) art. 139 alin. 3 lit. i) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 136 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art.1. Se aprobă modificarea HCL nr. 184/07.11.2024 privind constituirea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Limanu în sensul că se completează – **COMISIA nr. 3** - învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sport și agrement cu doamna consilier local Rață Cristina.

Art.2. Celelalte prevederi ale HCL nr. 184/07.11.2025 rămân neschimbate.

Art.3. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței _____, din data de _____.

PRIMAR,
FEODOROF MIHAI

Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDETUL CONSTANTA

PROIECT DE HOTARARE
privind aprobarea contului de execuție bugetară la trimestrul I, al bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Limanu pentru anul 2026

Primarul comunei Limanu, Feodorof Mihai, în baza prerogativelor stabilite de lege

și

Având în vedere:

- prevederile HCL nr. 52/08.05.2026 privind aprobarea bugetului local, a listei de investiții pentru anul 2026 și a Raportului privind rezultatele etichetării cheltuielilor bugetare, detaliat pe capitole și surse de finanțare;
- prevederile art. 49 alin. (12) și (13) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea bugetului de stat pentru anul 2026, nr. 46/2026;
- Prevederile art. 129 alin. (4) lit. a), art. 139 alin. 3 lit. a) și art 155 alin (4) lit c) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 136 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art.1. Aprobarea contului de execuție bugetară la trimestrul I, al bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Limanu pentru anul 2026, în conformitate cu anexa nr. 1, parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art.2. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței _____, din data de _____.

**PRIMAR,
FEODOROF MIHAI**

**Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana**

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDETUL CONSTANTA

PROIECT DE HOTARARE
privind aprobarea contului de execuție bugetară la trimestrul I, al bugetului de venituri și cheltuieli al Clubului Sportiv „Poseidon” Limanu-2 Mai, pentru anul 2026

Primarul comunei Limanu, Feodorof Mihai, în baza prerogativelor stabilite de lege

și

Având în vedere:

- prevederile HCL 54/08.05.2026 privind aprobarea bugetului de venituri și cheluieli al Clubului Sportiv “Poseidon” Limanu-2 Mai pentru anul 2026,
- prevederile art. 49 alin. (12) și (13) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea bugetului de stat pentru anul 2026, nr. 46/2026;
- prevederile art. 129 alin. (4) lit. a), art. 139 alin. 3 lit. a) și art. 155 alin. (4) lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 136 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art.1. Aprobarea contului de execuție bugetară la trimestrul I, al bugetului de venituri și cheltuieli al Clubului Sportiv „Poseidon” Limanu-2 Mai, pentru anul 2026, în conformitate cu anexa nr. 1, parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art.2. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței _____, din data de _____.

**PRIMAR,
FEODOROF MIHAI**

**Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana**

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDETUL CONSTANTA

PROIECT DE HOTARARE
privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului
general, pentru obiectivul de investiții
"Extindere și reabilitare rețele de apă în sat 2 Mai – UAT Limanu"

Primarul comunei Limanu, Feodorof Mihai, în baza prerogativelor stabilite de lege

și

Având în vedere:

- prevederile art.44 din legea 273/2006 privind finantele publice locale;
- prevederile art.129 alin. 2 litera b) coroborat cu alin. 4 lit. d), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile Legii 10/1995 actualizată prin Legea 163/2016;
- prevederile art. 291 alin. (1) din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscale – bugetare;
- Prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- HCL nr. 121 din 30.10.2025 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general aferent obiectivului de investiții "Extindere și reabilitare rețele de apă în sat 2 Mai – UAT Limanu";
- Anexa nr. 2.1 la Normele metodologice aprobate prin OMDLPA nr. 1333/2021, având caracter special față de devizul general prevăzut în anexa nr. 7 la H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevedirilor OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny";
- Contractul de finanțare nr. 4480 / 03.03.2025, încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației , în calitate de autoritate publică centrală, coordonatoare a Programului național de investiții "Anghel Saligny" ;
- Contractul de execuție lucrări nr. 24415/25.11.2025 pentru obiectivul de investiții "Extindere și reabilitare rețele de apă în sat 2 Mai – UAT Limanu, executant S.C. GROUP CONSTRUCT BUCOVINA S.R.L.;
- Devizul general actualizat aferent obiectivului de investiție "Extindere și reabilitare rețele de apă în sat 2 Mai – UAT Limanu" , întocmit de către SC Apă Canal Proiect SRL, în calitate de proiectant general;
- prevederile art.63 din legea 273/2006 privind finantele publice locale;
- prevederilor art.139 alin.3 lit. a) si b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 136 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art.1. Aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție "Extindere și reabilitare rețele de apă în sat 2 Mai – UAT Limanu", în conformitate cu anexa 1, după cum urmează:

- **Valoarea totală a investiției cu TVA: 6.964.954,74 lei**
- **Valoarea C+M a investiției cu TVA: 6.118.404,55 lei**
- **Valoarea totală a investiției fara TVA: 5.771.678,92 lei**
- **Valoarea C+M a investiției fara TVA: 5.056.532,69 lei.**

Art.2. Aprobarea actualizării devizului general pentru obiectivul de investiție "Extindere și reabilitare rețele de apă în sat 2 Mai – UAT Limanu", în conformitate cu anexa 2.

Art.3. Aprobarea valorii aferente finanțării de la bugetul local al comunei Limanu în suma de 267.870,00 lei inclusiv TVA reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art.4. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței _____, din data de _____.

**PRIMAR,
FEODOROF MIHAI**

**Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana**