

PROIECT DE HOTARARE
privind aprobarea revocării HCL nr. 42/28.02.2023

Primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, în baza prerogativelor stabilite de lege și

Având în vedere:

- prevederile HCL nr. 42/28.02.2023 privind aprobarea încheierii actului adițional nr. 1 la Protocolul de colaborare încheiat pentru „Varianta ocolitoare a municipiului Mangalia”;
- Hotărârea Consiliului de Administrație al C.N.A.I.R. -S.A. nr. 6 din 19.04.2023;
- faptul că actul administrativ descris anterior, nu a intrat în circuitul civil și nu a produs efecte juridice;
- prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. 1 și art. 139 alin. 1 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art 136 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

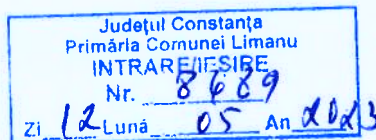
Art.1. Aprobarea revocării HCL nr. 42/28.02.2023, acestea neproducând efecte juridice de la data emiterii.

Art.2. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței _____, din data de _____.

INIȚIATOR
PRIMAR,
GEORGESCU GHEORGHE DANIEL



Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana



PROIECT DE HOTARARE
privind aprobarea acordului de parteneriat pentru realizarea obiectivului de investiții „
Varianta de ocolire Mangalia, Sector Limanu-Vama Veche”

Primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, în baza prerogativelor stabilite de lege

și

Având în vedere:

- adresele C.N.A.I.R. S.A. înregistrată la sediul institutiei noastre sub nr. 8477/10.05.2023 ;I nr. 8634/12.05.2023;
- Hotărârea Consiliului de Administrație al C.N.A.I.R. -S.A. nr. 6 din 19.04.2023;
- prevederile art. 33 din O.U.G. nr. 133 din 17 decembrie 2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă;
- Prevederilor H.G. nr. 829 din 27 iunie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.139 alin. 3 lit. f) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art.129 alin. 2 litera b), lit. c), lit. d), lit. e) coroborat cu alin. 9 lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art 136 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art. 1. Se aproba acordul de parteneriat pentru realizarea obiectivului de investiții „ Varianta de ocolire Mangalia, Sector Limanu-Vama Veche”, conform anexei nr. 1 la prezentul act administrativ.

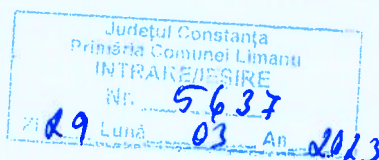
Art.2. Se mandatează primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, să semneze acordul de parteneriat aprobat conform articolului 1.

Art. 3. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței _____, din data de _____ 2023.

**PRIMAR,
GEORGESCU GHEORGHE DANIEL**



**Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana**



PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea Regulamentului - cadru de aplicare a majorării cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilanul comunei Limanu

Primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, în baza prerogativelor stabilite de lege, și

Având în vedere:

- prevederile art. 489, alin. 5 - 8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare; ale punctului 168 din Normele metodologice de aplicare a prevederilor Codului Fiscal, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 9, lit. a, c, e și art. 10, lit. a, b și i din O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b), lit. d), alin. (4), lit. c), alin. (7), lit. i), art. 139, alin. (3), lit. c), art. 154, alin. (1), alin. (2), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019, privind Codul administrativ;

În temeiul art 136 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art.1 Se aprobă Regulamentul - cadru privind majorarea cu până la 500% a impozitului pe clădire și a impozitului pe teren pentru clădirile și terenurile neingrijite situate în intravilanul comunei Limanu conform Anexei parte integrantă din prezentul act administrativ.

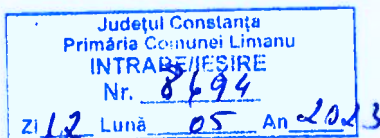
Art.2 După aprobarea prezentului act administrativ își încetează aplicabilitatea HCL nr. 72/22.05.2017 privind aprobarea criteriilor de încadrare a imobilelor situate în comuna Limanu în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite și HCL nr. 153/28.09.2018 privind aprobarea modificării și completării HCL nr. 72/22.05.2017.

Art.3 Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței din data de

**PRIMAR,
GEORGESCU GHEORGHE DANIEL**



**Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana**



PROIECT DE HOTARARE
privind stabilirea plății indemnizației lunare pentru consilierii locali – membrii ai
Consiliului Local al comunei Limanu, pentru participarea la ședințele Consiliului și ale
Comisiilor de specialitate

Primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, în baza prerogativelor stabilite de lege

Și

Având în vedere:

- prevederile art. 40 din Legea nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice;
 - prevederile art. 212 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
 - prevederile art.139 alin. 1 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
 - prevederile art.129 alin. (1) și art. (14) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul art 136 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;*

PROPUNE :

Art. 1. Se aprobă ca indemnizația lunară de care beneficiază consilierii locali din cadrul Consiliului local al comunei Limanu pentru participarea la ședințele Consiliului local și ale Comisiilor de specialitate, să fie de 10% din indemnizația brută lunară a primarului comunei Limanu, exclusiv majorările prevăzute la art. 16 alin. 2 din Legea cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, în cuantum de 1150 lei/lună.

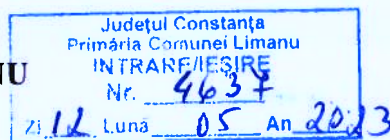
Art. 2. Indemnizația lunară precizată la art. 1 se va acorda doar dacă aceștia participă la cel puțin o ședință a autorității deliberative și o ședință a comisiei de specialitate, pe lună, desfășurate în condițiile legii.

Art. 3. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței _____, din data de _____ 2023.

PRIMAR,
GEORGESCU GHEORGHE DANIEL



Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana



5

PROIECT DE HOTARARE
privind achiziționarea de servicii juridice în vederea reprezentării în dosarele penale nr. 4637/VIII/1/2023 și nr. 4627/VIII/1/2023

Primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, în baza prerogativelor stabilite de lege și

Având în vedere:

- Prevederile art 29 alin (1) lit d) și alin (3) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.1 alin (2) lit b) din OUG 26/2012 privind unele masuri de reducere a cheltuielilor publice si intarirea disciplinei financiare si de modificare si completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- dosarele penale nr. 4637/VIII/1/2023 și nr. 4627/VIII/1/2023;

În temeiul art. 136 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art.1. Aprobarea încheierii unor contracte de asistență juridică cu un avocat, care să reprezinte și să apere interesele Primarului comunei Limanu în dosarul penal nr. 4637/VIII/1/2023 aflat pe rolul Parchetului de pe lângă Curtea de Apel București și nr. 4627/VIII/1/2023 aflat pe rolul Parchetului de pe lângă Judecătoria sector 1.

Art.2. Aprobarea împuternicirii unui avocat, pentru a formula cereri, excepții, apărări, căi de atac, asistență juridică și reprezentare.

Art.3. Împuternicirea domnului Georgescu Gheorghe Daniel, primarul comunei Limanu, să negocieze onorariul și să semneze contractul de asistență juridică aprobat prin hotărârea Consiliului Local Limanu.

Art.4. Aprobarea ca plata onorariului de avocat să se asigure din bugetul local al comunei Limanu.

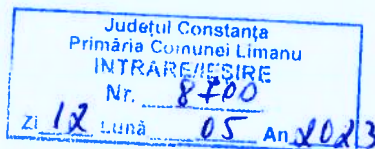
Art.5. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței _____, din data de _____.2023.

**PRIMAR,
GEORGESCU GHEORGHE DANIEL**



**Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana**

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDETUL CONSTANTA



6

PROIECT DE HOTARARE
privind achiziționarea de servicii juridice în vederea reprezentării în dosarul civil nr. 5716/254/2022

Primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, în baza prerogativelor stabilite de lege

și

Având în vedere:

- Prevederile art 29 alin (1) lit d) și alin (3) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.1 alin (2) lit b) din OUG 26/2012 privind unele masuri de reducere a cheltuielilor publice si intarirea disciplinei financiare si de modificare si completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- dosarul civil nr. 5716/254/2022;

În temeiul art. 136 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art.1. Aprobarea încheierii unui contract de asistență juridică cu un avocat, care să reprezinte și să apere interesele Primarului comunei Limanu în dosarul civil nr. 5716/254/2022, aflat pe rolul Judecatoriei Mangalia.

Art.2. Aprobarea împuternicirii unui avocat, pentru a formula cereri, excepții, apărări, căi de atac, asistență juridică și reprezentare.

Art.3. Împuternicirea domnului Georgescu Gheorghe Daniel, primarul comunei Limanu, să negocieze onorariul și să semneze contractul de asistență juridică aprobat prin hotărârea Consiliului Local Limanu.

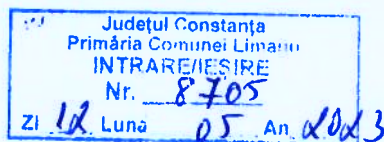
Art.4. Aprobarea ca plata onorariului de avocat să se asigure din bugetul local al comunei Limanu.

Art.5. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței _____, din data de _____.2023.

PRIMAR,
Georgescu Gheorghe Daniel



Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind acceptul/refuzul cu privire la plata cotizațiilor de aderare la Asociația pentru supravegherea și Protecția Animalelor IVETS-ASPA IVETS, aferente orașului Năvodari și municipiului Medgidia județul Constanța, în două tranșe, respectiv jumătate în anul 2023 și diferența în anul 2024

Primarul comunei Limanu, județul Constanța , Georgescu Gheorghe – Daniel, în baza prerogativelor stabilite de lege,

Având în vedere :

- prevederile HCL nr. 62 din 19.04.2021 privind aderarea comunei Limanu la Asociația pentru supravegherea și Protecția Animalelor IVETS-ASPA IVETS;
- prevederile art. 17 lit. a) din Statutul Asociației pentru supravegherea și Protecția Animalelor IVETS-ASPA IVETS;
- adresa nr. 5825/30.03.2023 a Asociației pentru supravegherea și Protecția Animalelor IVETS-ASPA IVETS;
- prevederile OG 26/200 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. 1 și 14 coroborat cu prevederile art. 139 alin. 1 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

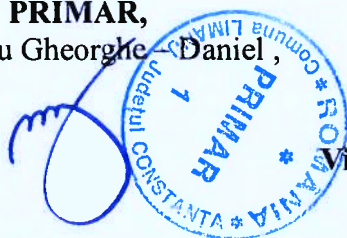
În temeiul art. 136 alin(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ,

PROPUNE :

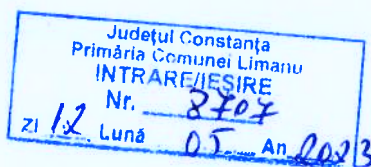
Art. 1. Aczeptul/refuzul cu privire la plata cotizațiilor de aderare la Asociația pentru supravegherea și Protecția Animalelor IVETS-ASPA IVETS, aferente orașului Năvodari și municipiului Medgidia județul Constanța, în două tranșe, respectiv jumătate în anul 2023 și diferența în anul 2024.

Art.2. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri , în cadrul ședinței, de indata, din data de

PRIMAR,
Georgescu Gheorghe – Daniel ,



Vizat pentru legalitate,
Secretar general,
Ivan Georgiana



PROIECT DE HOTARARE

privind exprimarea acordului consiliului local pentru subinchirierea chioscurilor ce constituie obiectul contractelor de inchiriere nr. 4169/09.03.2022 și nr. 4171/09.03.2022

Primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, în baza prerogativelor stabilite de lege

Și

Având în vedere:

- prevederile art. 22 din contractul de inchiriere nr. 4169/09.03.2022 al carui beneficiar este PEPIMOCERDIANA SRL;
- cererea doamnei Cogali Diana administrator la PEPIMOCERDIANA SRL, inregistrata sub nr. 8151/05.05.2023;
- cererea doamnei Cogali Diana administrator la PEPIMOCERDIANA SRL, inregistrata sub nr. 8462/10.05.2023;
- prevederile art. 22 din contractul de inchiriere nr. 4171/09.03.2022 al carui beneficiar este PEPIMOCERDIANA SRL;
- prevederile art. 1833 din Codul Civil ;
- prevederile art. 129 alin (2) lit c), alin (6) lit b) și art. 139 alin. 3 lit. g) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art 136 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

PROPUNE :

Art.1. Exprimarea acordului consiliului local pentru subinchirierea unui chioșc din bateria nr. 3(de 2 chioscuri) ce constituie obiectul contractului de inchiriere nr. 4169/09.03.2022, pentru o perioada de 1 an de la data aprobarii, cu obligatia de a se subinchiria bunul la nivelul chiriei stabilite prin contract, actualizata cu indicele de inflatie.

Art.2. Exprimarea acordului consiliului local pentru subinchirierea unui chioșc din bateria nr. 4(de 2 chioscuri) ce constituie obiectul contractului de inchiriere nr. 4171/09.03.2022, pentru o perioada de 1 an de la data aprobarii, cu obligatia de a se subinchiria bunul la nivelul chiriei stabilite prin contract, actualizata cu indicele de inflatie.

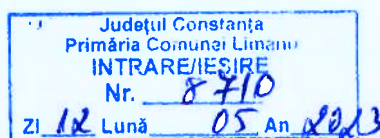
Art. 3. Acordul consiliului local Limanu privind subînchirierea celor două chișcuri nu-l scutește pe beneficiarul contractelor de închiriere nr. 4169/09.03.2022 și nr. 4171/09.03.2022 de obligațiile contractuale asumate prin acestea.

Art.4. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței, din data de.....

PRIMAR,
Georgescu Gheorghe Daniel



Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana



PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea retragerii dreptului de folosinta gratuita, constituit in temeiul Legii nr. 15/2003, asupra lotului nr. 264, situat in comuna Limanu, sat Limanu, zona Peninsula

Primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, în baza prerogativelor stabilite de lege și

Având în vedere:

- cererea doamnei Grigoraș Constantina înregistrată sub nr. 8229/08.05.2023;
 - prevederile HCL nr. 23/2008;
 - procesul-verbal de punere în posesie nr. 683/3623/15.05.2008;
 - adresa interna 8444/10.05.2023 a Biroului de Taxe si Impozite Locale, Executare Silită, Arhivă;
 - adresa interna 8581/11.05.2023 a Biroului de Politie Locala Limanu;
 - prevederile art. 6 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
 - prevederile art.139 alin. 3 lit. g) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
 - prevederile art.129 alin. 6 litera b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul art 136 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;*

PROPUNE :

Art. 1. Se aproba retragerea dreptului de folosinta gratuita, constituit in temeiul Legii nr. 15/2003, asupra lotului nr. 264, situat in comuna Limanu, sat Limanu, zona Peninsula, ca urmare a cererii beneficiarei Grigoraș Constantina.

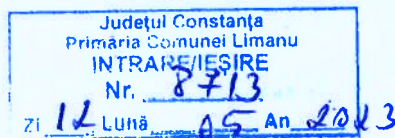
Art.2. Retragerea dreptului de folosință gratuită nu exonerează beneficiara de obligațiile de plată rămase scadente.

Art. 3. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței _____, din data de _____ 2023.

**PRIMAR,
GEORGESCU GHEORGHE DANIEL**



**Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana**



PROIECT DE HOTARARE
privind aprobarea rectificării bugetului local aprobat pe anul 2023 și a listei de investiții pe anul 2023

Primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, în baza prerogativelor stabilite de lege
Și

Având în vedere:

- Notele de fundamentare întocmite de biroul de contabilitate, buget, finanțe, investiții și achiziții publice, înregistrate cu nr. 8519/10.05.2023 și nr. 8683/12.06.2023;
- HCL nr. 18/11.02.2022 privind aprobarea bugetului local și a listei de investiții pentru anul 2023;
- Legea bugetului de stat pentru anul 2023, nr. 368/2022;
- prevederile HCL nr. 18/02.02.2023 privind rectificarea bugetului local și a listei de investiții pe anul 2023;
- prevederile HCL nr. 30/06.02.2023 privind modificarea HCL nr. 18/02.02.2023;
- Prevederile art. 19 alin (1) lit. a) alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art 129 alin (4) lit a), art 155 alin (1) lit a) coroborat cu prevederile art. 139 alin. (3) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 136 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art.1. Aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2023, în conformitate cu anexa nr. 1 la prezentul act administrativ.

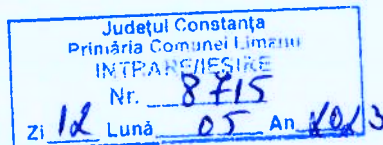
Art.2. Aprobarea rectificării listei de investiții aprobate pentru anul 2023, în conformitate cu anexa nr. 2 la prezentul act administrativ.

Art.3. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței, din data de

PRIMAR,
GEORGESCU GHEORGHE DANIEL



Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana



PROIECT DE HOTARARE
privind aprobarea organigramei si a statului de functii pentru aparatul de specialitate al primarului comunei Limanu

Primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, în baza prerogativelor stabilite de lege și

Având în vedere:

- prevederile art.III din OUG nr.63/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare ;
- prevederile art. 129 alin.(2) lit.,a,, alin.(3) lit.c ,art.139 si art.409 alin. 2 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile anexei nr. 6 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art 136 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art.1. Se aprobă organigrama si statul de funcții pentru aparatul de specialitate al primarului comunei Limanu conform anexelor nr. 1 si nr. 2, parte integranta din prezentul act administrativ.

Art.2. Începând cu data aprobării art. 1, orice altă prevedere anterioară, își încetează aplicabilitatea.

Art.3. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței _____, din data de _____.

**PRIMAR,
GEORGESCU GHEORGHE DANIEL**



**Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana**