

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDETUL CONSTANTA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață măsurată de 591 mp, situat în sat 2 Limanu, str. Mărului nr. 2, comuna Limanu, jud. Constanța, nr. Carte funciară 114614, proprietate privată a comunei Limanu

Primarul comunei Limanu, Feodorof Mihai, în baza prerogativelor stabilite de lege
și

Având în vedere:

- cererea formulată de către doamna Anghel Vasilica înregistrată la sediul instituției sub nr. 13117/02.07.2026,
- extrasul de carte funciară pentru imobilul identificat cu nr. 114614;
- prevederile art. 354, art. 355, art. 363 alin. 2 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) alin. 6) lit. b) coroborat cu prevederile art. 139 alin. (2) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art 136 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art.1. Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață măsurată de 591 mp, situat în sat 2 Limanu, str. Mărului nr. 2, comuna Limanu, jud. Constanța, nr. Carte funciară 114614, proprietate privată a comunei Limanu

Art.2. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței, din data de

PRIMAR,
Feodorof Mihai

Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDETUL CONSTANTA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea diminuării obiectului contractului de închiriere nr. 6251/15.05.2020 cu suprafața de 30,3295 ha, identificată cu nr. Cadastral 111343

Primarul comunei Limanu, Feodorof Mihai, în baza prerogativelor stabilite de lege și

Având în vedere:

- procesul-verbal nr. 11250/04.06.2026 încheiat între I.P.J. Constanța, GNM CJ Constanța și Primăria comunei Limanu,
- notificarea de punere în întârziere și somația privind nerespectarea obligațiilor de mediu și a clauzelor contractuale pentru parcela PS 183/1/2 în suprafață de 30,3295 ha, identificată prin număr cadastral nr. 111343, înregistrată sub nr. 11546/09.06.2026,
- contractul de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Limanu înregistrat sub nr. 6251/15.05.2020,
- extrasul de carte funciara pentru imobilul identificat cu nr. cadastral 111343,
- solicitarea domnului Cioran Niculae privind renunțarea la imobilul teren în suprafață de 30,3295, identificat cu număr cadastral 111343, parte din obiectul contractului de închiriere nr. 6251/15.05.2020,
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) alin. 6) lit. b) coroborat cu prevederile art. 139 alin. (3) lit. g) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art 136 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art.1. Se aprobă diminuarea obiectului contractului de închiriere nr. 6251/15.05.2020 cu suprafața de 30,3295 ha, identificată cu nr. Cadastral 111343.

Art.2. Se împuternicește primarul comunei Limanu în vederea semnării actului adițional pentru ducerea la îndeplinire a articolului 1 din acest act administrativ.

Art.3. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței, din data de

PRIMAR,
Feodorof Mihai

Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDETUL CONSTANTA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea regulamentului de aplicare a normelor de gospodărire comunală pe teritoriul comunei Limanu, aprobarea procedurii de desființare a construcțiilor cu caracter provizoriu ori edificate fără autorizație de construire, precum și a construcțiilor ce intră sub incidența O.G. nr. 41/2010

Primarul comunei Limanu, Feodorof Mihai, în baza prerogativelor stabilite de lege
și

Având în vedere:

- Ordonanța Guvernului nr. 21/2002, privind gospodărirea localităților urbane și rurale cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG 7/2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru adoptarea unor măsuri pentru creșterea capacității financiare a unităților administrativ-teritoriale;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.92/2021 privind regimul deșeurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- Legea nr.61/1991 privind sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată;
- Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 114/1996 a locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- O.M.S . nr. 119/ 2014 privind aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor,
- Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) alin. 6) lit. b) coroborat cu prevederile art. 139 alin. (3) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art 136 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

P R O P U N E :

Art.1. Aprobarea regulamentului de aplicare a normelor de gospodărire comunală pe teritoriul comunei Limanu, aprobarea procedurii de desființare a construcțiilor cu caracter provizoriu ori edificate fără autorizație de construire, precum și a construcțiilor ce intră sub incidența O.G. nr. 41/2010, conform anexei nr. 1 la prezentul act administrativ.

Art.2. La data adoptării prezentului act administrativ își încetează aplicabilitatea HCL nr. 16/17/02.2021 cu modificările si completările ulterioare.

Art.3. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței, din data de

**PRIMAR,
Feodorof Mihai**

**Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

***privind aprobarea rectificării bugetului local și a listei de investiții aprobate pe anul 2026
și rectificarea Raportului privind rezultatele etichetării cheltuielilor bugetare, detaliat pe
capitole și surse de finanțare***

Primarul comunei Limanu, Feodorof Mihai, în baza prerogativelor stabilite de lege
Și

Având în vedere:

- prevederile HCL nr. 52/08.05.2026 privind aprobarea bugetului local, a listei de investiții pentru anul 2026 și a Raportului privind rezultatele etichetării cheltuielilor bugetare, detaliat pe capitole și surse de finanțare, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Legii bugetului de stat pentru anul 2026, nr. 46/2026,
- prevederile art. 19 alin. 2 al Legii nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă,
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile OUG nr. 75/2024 privind reglementarea etichetării cheltuielilor bugetare și cheltuielilor fiscale pentru bugetarea verde,
- Hotararea nr. 1074/2024 pentru aprobarea Normelor metodologice de punere în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 75/2024 privind reglementarea etichetării cheltuielilor bugetare și cheltuielilor fiscale pentru bugetarea verde, precum și a Regulamentului privind organizarea, funcționarea și atribuțiile Comitetului interministerial pentru etichetarea cheltuielilor bugetare și cheltuielilor fiscale,
- prevederile art. 129 alin (4) lit a) coroborat cu art. 139 alin. (3) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art 136 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art.1. Se aprobă rectificarea bugetului local aprobat pentru anul 2026 în conformitate cu anexa nr. 1 la prezentul act administrativ.

Art.2. Se aprobă rectificarea listei de investitii aprobate pentru anul 2026 în conformitate cu anexa nr. 2 la prezentul act administrativ.

Art.3. Se aprobă rectificarea Raportului privind rezultatele etichetării cheltuielilor bugetare, detaliat pe capitole și surse de finanțare în conformitate cu anexa nr. 3 la prezentul act administrativ.

Art.4. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței, din data de

**PRIMAR,
Feodorof Mihai**

**Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana**