

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDETUL CONSTANTA

PROIECT DE HOTARARE
privind aprobarea revocării HCL nr. 42/28.02.2023

Primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, în baza prerogativelor stabilite de lege și

Având în vedere:

- prevederile HCL nr. 42/28.02.2023 privind aprobarea încheierii actului adițional nr. 1 la Protocolul de colaborare încheiat pentru „Varianta ocolitoare a municipiului Mangalia”;
- Hotărârea Consiliului de Administrație al C.N.A.I.R. -S.A. nr. 6 din 19.04.2023;
- faptul că actul administrativ descris anterior, nu a intrat în circuitul civil și nu a produs efecte juridice;
- prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. 1 și art. 139 alin. 1 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art 136 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art.1. Aprobarea revocării HCL nr. 42/28.02.2023, acestea neproducând efecte juridice de la data emiterii.

Art.2. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței _____, din data de _____.

INIȚIATOR
PRIMAR,
GEORGESCU GHEORGHE DANIEL

Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana

**ROMANIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDETUL CONSTANTA**

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitație publică a apartamentului, C1 –U9, format din doua camere, dependinte in suprafata de 38,85 mp si balcon de 3,15 mp, situat in comuna Limanu, sat Limanu, str. Bradului nr. 26, sc. A, et. 3, ap.16, jud. Constanta, nr. Carte funciara 101952

Primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, în baza prerogativelor stabilite de lege și

Având în vedere:

- extrasul de carte funciara pentru imobilul identificat sub nr. 101952,
- prevederile HCL nr. 187/20.10.2017 privind inventarierea bunurilor ce apartin domeniului privat al comunei Limanu,
- prevederile art. 354, 355,363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
- prevederile art. 129 alin (2) lit. c), alin (6) lit b) si art. 13 9 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

În temeiul art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

PROPUNE :

Art.1. Aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitație publică a apartamentului, C1 –U9, format din doua camere, dependinte in suprafata de 38,85 mp si balcon de 3,15 mp, situat in comuna Limanu, sat Limanu, str. Bradului nr. 26, sc. A, et. 3, ap.16, jud. Constanta, nr. Carte funciara 101952.

Art.2. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței, din data de _____.

**PRIMAR,
GEORGESCU GHEORGHE DANIEL**

**Secretar general
Ivan Georgiana**

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDETUL CONSTANTA

PROIECT DE HOTARARE
privind exprimarea acordului consiliului local pentru subinchirierea chioscurilor ce
constituie obiectul contractului de inchiriere nr. 4168/09.03.2022

Primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, în baza prerogativelor
stabilite de lege

Și

Având în vedere:

- prevederile art. 22 din contractul de inchiriere nr. 4168/09.03.2022 al carui beneficiar este SC IRAMAR FUNNY SHOP SRL;
- cererea doamnei Talos Lazar Raluca Irina administrator la SC IRAMAR FUNNY SHOP SRL, inregistrata sub nr. 4983/21.03.2024;
- prevederile art. 1833 din Codul Civil ;
- prevederile art. 129 alin (2) lit c), alin (6) lit b) și art. 139 alin. 3 lit. g) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art 136 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

PROPUNE :

Art.1. Exprimarea acordului consiliului local pentru subinchirierea chioșcurilor din bateria nr. 2(de 2 chioscuri) ce constituie obiectul contractului de inchiriere nr. 4168/09.03.2022, până în data de 31.12.2024, cu obligatia de a se subinchiria bunurile la nivelul chiriei stabilite prin contract, actualizata cu indicele de inflatie.

Art.2. Acordul consiliului local Limanu privind subînchirierea celor două chișcuri nu-l scutește pe beneficiarul contractraului de închiriere nr. 4168/09.03.2022 de obligațiile contractuale asumate prin acesta.

Art.3. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței, din data de.....

PRIMAR,
Georgescu Gheorghe Daniel

Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDETUL CONSTANTA

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate - S.F. a indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General aferenți obiectivului de investiții „ ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA LIMANU, JUDEȚUL CONSTANȚA“, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C3: Managementul Deșeurilor, Subinvestiția II.a ”Înființarea de centre de colectare prin aport voluntar”, Apel nr. PNRR/2022/C3/S/I.1.A

Primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, în baza prerogativelor stabilite de lege

Și

Având în vedere:

- Contractul de finanțare nr.C3I1A0122000433, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C3: Managementul Deșeurilor, Subinvestiția II.a ”Înființarea de centre de colectare prin aport voluntar”, Apel nr. PNRR/2022/C3/S/I.1.A;
- Contractul de prestări servicii de proiectare având nr. de înregistrare la beneficiar 6528/10.04.2023 și nr. de înregistrare la prestator 397/25.04.2023, încheiat cu S.C. MULTINVEST PROIECTARE S.R.L., având ca obiect Servicii de elaborare SF + DTAC + PTH + DDE, pentru proiectul „ Înființarea unui centru de colectare prin aport voluntar în comuna limanu, județul constanța“;
- Studiul de Fezabilitate nr. 4206.11/10.04.2023 realizat de către S.C. MULTINVEST PROIECTARE S.R.L.;
- prevederile Legii 10/1995 actualizată prin Legea 163/2016;
- prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- obținerea tuturor avizelor stabilite în certificatul de urbanism nr. 15/27.01.2023;
- prevederile art. 63 din legea 273/2006 privind finantele publice locale;
- prevederile art. 129 alin.2 litera b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art. 139 alin.3 lit.a) și b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art 136 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

PROPUNE :

Art.1. Aprobarea Studiului de Fezabilitate - S.F., a indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General aferenți obiectivului de investiții „ ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA LIMANU, JUDEȚUL CONSTANȚA“, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C3: Managementul Deșeurilor, Subinvestiția II.a ”Înființarea de centre de colectare prin aport voluntar”, Apel nr. PNRR/2022/C3/S/I.1.A, conform anexei nr. 1 la prezentul act administrativ, după cum urmează:

▣ valoarea totală a investiției este de **3.830.650,00 lei fără TVA, respectiv 4.558.473,50 lei cu TVA inclus**

▣ valoarea C+M a investiției este de **2.064.999,87 lei fără TVA, respectiv 2.457.349,84 lei cu TVA inclus.**

Art.2. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței, din data de.....

**PRIMAR,
Georgescu Gheorghe Daniel**

**Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana**

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDETUL CONSTANTA

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea planului pentru asigurarea resurselor umane, materiale și financiare destinate prevenirii și gestionării situațiilor de urgență pentru anul 2024

Primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, în baza prerogativelor stabilite de lege

și

Având în vedere:

- Prevederile legii nr.481/2004 privind protecția civilă;
- Prevederile legii nr.307/2006 privind pârarea împotriva incendiilor;
- H.G. nr. 1040/2006 pentru aprobarea Planului național de asigurare cu resurse umane, materiale și financiare pentru gestionarea situațiilor de urgență;
- H.G. nr. 557/2016 privind managementul tipurilor de riscuri;
- O.U.G. nr. 21/2004 privind Sistemul Național de Management al Situațiilor de Urgență;
- Prevederile art. 129 alin (2) lit d), alin (7) lit h) și art. 139 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

Pentru buna desfășurare a activității privind gestionarea situațiilor de urgență este necesară o planificare riguroasă a resurselor umane, materiale și financiare prin întocmirea și aprobarea anuală a unui plan local pentru asigurarea acestor resurse.

În temeiul art 136 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art.1. Aprobarea planului pentru asigurarea resurselor umane, materiale și financiare destinate prevenirii și gestionării situațiilor de urgență pentru anul 2024, astfel cum _____ este _____ prevăzut în anexa nr. 1 la prezentul act administrativ.

Art.2. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței _____, din data de _____.

PRIMAR,
GEORGESCU GHEORGHE DANIEL

Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDETUL CONSTANTA

PROIECT DE HOTARARE
privind aprobarea încheierii unui parteneriat cu Asociația Barză Viezure Mânz

Primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, în baza prerogativelor stabilite de lege și

Având în vedere:

- Cererea nr. 5528/28.03.2024 formulata de Asociația Barză Viezure Mânz;
- Draftul declarației de parteneriat ce se va constitui anexa la prezentul act administrativ;
- Art. 129 alin. (2) lit e), alin. 9 lit. a), art. 139 alin. (3) lit. f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art 136 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art.1. Aprobarea încheierii unui parteneriat cu Asociația Barză Viezure Mânz, conform anexei ce face parte din prezentul act administrativ.

Art.2. Se mandateaza primarul comunei Limanu sa semneze declarația de parteneriat aprobat la articolul nr. 1 din prezentul act administrativ.

Art.3. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței _____, din data de _____.____.2024.

PRIMAR,
GEORGESCU GHEORGHE DANIEL

Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDETUL CONSTANTA

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea contului de execuție bugetară la trimestrul I, al bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Limanu pe anul 2024

Primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, în baza prerogativelor stabilite de lege
și

Având în vedere:

- Referatul Serviciului Venituri si Cheltuieli, înregistrat cu nr. 6034/04.04.2024, privind necesitatea aprobării contului de execuție bugetară la trimestrul I;
- prevederile HCL nr. 18/12.02.2024 privind aprobarea bugetului local și a listei de investiții pentru anul 2024;
- prevederile HCL nr. 25/14.02.2024 privind modificarea HCL nr. 18/2024;
- prevederile HCL nr. 26/15.02.2024 privind aprobarea modificării anexei nr. 1 la HCL nr. 25/2024;
- prevederile HCL nr. 34/26.02.2024 privind aprobarea modificării anexei nr. 1 la HCL nr. 26/2024;
- Legea bugetului de stat pentru anul 2024, nr. 421/2023;
- Prevederile art. 49 alin. (12) și (13) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (4) lit a) coroborat cu prevederile art. 139 alin. (3) lit. a) și art 155 alin (4) lit c) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art 136 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art.1. Aprobarea contului de execuție bugetară la trimestrul I, al bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Limanu pe anul 2024, în conformitate cu anexa nr. 1, parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art.2. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței, din data de

PRIMAR,
GEORGESCU GHEORGHE DANIEL

Vizat pentru legalitate,
Secretar general delegat,
Ivan Georgiana

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDETUL CONSTANTA

PROIECT DE HOTARARE
*privind aprobarea contului de execuție bugetară la trimestrul I, al bugetului de venituri și
cheltuieli al Clubului Sportiv „Poseidon”
Limanu-2 Mai, pe anul 2024*

*Primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, în baza prerogativelor
stabilite de lege
și*

Având în vedere:

- prevederile HCL 20/12.02.2022 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Clubului Sportiv „Poseidon” Limanu-2 Mai pentru anul 2024;
- adresa Clubului Sportiv „Poseidon” Limanu-2 Mai nr. 390/04.04.2024, înregistrată la sediul unității administrative cu nr. 6040/04.04.2024, privind necesitatea aprobării contului de execuție bugetară la trimestrul I, însoțită de referatul de specialitate nr. 391/04.04.2024;
- prevederile art. 49 alin. (12) și (13) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea bugetului de stat pentru anul 2024, nr. 421/2023;
- prevederile art. 129 alin. (4) lit. a) și art 139 alin. (3) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 136 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art.1. Aprobarea contului de execuție bugetară la trimestrul I, al bugetului de venituri și cheltuieli Clubului Sportiv „Poseidon” Limanu-2 Mai, pe anul 2024, în conformitate cu anexa nr. 1, parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art.2. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței, din data de.....

**PRIMAR,
GEORGESCU GHEORGHE DANIEL**

**Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana**

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDETUL CONSTANTA

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitație publică a terenului in suprafata de 938 mp situat in comuna Limanu, sat 2 Mai, zona PS 292/7, jud. Constanta, nr. Carte funciara 107516 si a terenului in suprafata de 1255 mp situat in comuna Limanu, sat. 2 Mai, zona PS 292/7, jud. Constanta, nr. Carte funciara 107381

Primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, în baza prerogativelor stabilite de lege și

Având în vedere:

- solicitarea nr. 4771/19.03.2024 prin care se face o revenire la cererea de cumparare a imobilelor terenuri identificate cu nr. Carte funciara 107516 si 107381,
- prevederile HCL nr. 63/19.06.2013 privind completarea, insusirea si aprobarea bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Limanu,
- prevederile HCL nr. 81/30.09.2013 privind completarea, insusirea si aprobarea bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Limanu,
- prevederile art. 354, 355, 363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
- prevederile art. 129 alin (2) lit. c), alin (6) lit b) si art. 13 9 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

În temeiul art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

PROPUNE :

Art.1. Aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitație publică a terenului in suprafata de 938 mp situat in comuna Limanu, sat 2 Mai, zona PS 292/7, jud. Constanta, nr. Carte funciara 107516 si a terenului in suprafata de 1255 mp situat in comuna Limanu, sat. 2 Mai, zona PS 292/7, jud. Constanta, nr. Carte funciara 107381.

Art.2. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței, din data de _____.

PRIMAR,
GEORGESCU GHEORGHE DANIEL

Secretar general
Ivan Georgiana

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDETUL CONSTANTA

PROIECT DE HOTARARE

***privind aprobarea încheierii acordului de parteneriat pentru realizarea obiectivului de
investitii “Varianta ocolitoare a Municipiului Mangalia – sector Limanu”***

***Primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, în baza prerogativelor
stabilite de lege***

și

Având în vedere:

- adresa nr. 3110/21.02.2024 emisa de catre UAT Limanu catre Ministerul Transporturilor si Infrastructurii si CNAIR,
- adresa CNAIR nr. 23110/05.03.2024 înregistrată la sediul instituției noastre sub nr. 3918/05.03.2024;
- prevederile art. 33 din O.U.G. nr. 133 din 17 decembrie 2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă;
- prevederilor H.G. nr. 829 din 27 iunie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă;
- prevederile art. XV (1) din OUG 83/2016 privind unele măsuri de eficientizare a implementării proiectelor de infrastructură de transport, unele măsuri în domeniul transporturilor, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative,
- prevederile art. 129 alin (2) lit e) alin. (9) lit. a) si art. 139 alin. (3) lit f) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art 136 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art.1. Aprobarea încheierii acordului de parteneriat pentru realizarea obiectivului de investitii “Varianta ocolitoare a Municipiului Mangalia – sector Limanu”, conform anexei nr. 1 la prezentul act administrativ.

Art.2. Imputernicirea primarului comunei Limanu in vederea semnării actului acordului de parteneriat pentru realizarea obiectivului de investitii “Varianta ocolitoare a Municipiului Mangalia – sector Limanu”.

Art.3. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței _____, din data de _____ 2024.

**PRIMAR,
GEORGESCU GHEORGHE DANIEL**

**Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana**

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDEȚUL CONSTANȚA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind retragerea dreptului de folosință gratuită, constituit în favoarea domnului
Gheorghe Adrian, asupra lotului nr. 38, situat în comuna Limanu, sat Limanu, zona VI,
jud. Constanta**

**Primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, în baza prerogativelor
stabilite de lege
și**

Având în vedere:

- Solicitarea domnului Gheorghe Adrian, înregistrată sub nr. 5427/27.03.2024;
- Prevederile HCL nr. 91/31.08.2006;
- Procesul-verbal de punere în posesie nr. 6994/18/30.01.2007;
- referatul nr. R 5427/02.04.2024 prin care Serviciul Venituri si Cheltuieli precizeaza că domnul Gheorghe Adrian figureaza cu debite neachitate în suma de 5870 lei;
- Nota de constatare emisă de către compartiment poliție locală nr. R 5427/05.04.2024, prin care se stipulează faptul că pe imobilul teren este edificata o fundatie;
- Prevederile art. 6 din legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Prevederile art.139 alin. (3) lit. g) din OUG nr.5 7/2019 privind Codul administrativ;
- Prevederile art.129 alin. (6) litera b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art 136 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art.1. Retragerea dreptului de folosință gratuită, constituit în favoarea domnului Gheorghe Adrian, asupra lotului nr. 38, situat în comuna Limanu, sat Limanu, zona VI, jud. Constanta.

Art.2. Retragerea dreptului de folosință gratuită, nu exonerează beneficiarul de obligațiile de plată rămase scadente.

Art.3. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței _____, din data de _____ 2024.

**PRIMAR,
GEORGESCU GHEORGHE DANIEL**

**Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana**

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDEȚUL CONSTANȚA

PROIECT DE HOTĂRÂRE
*privind retragerea dreptului de folosință gratuită, constituit în favoarea domnului
Gheorghe Adrian, asupra lotului nr. 38, situat în comuna Limanu, sat Limanu, zona VI,
jud. Constanta*

*Primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, în baza prerogativelor
stabilite de lege*

și

Având în vedere:

- Solicitarea domnului Gheorghe Adrian, înregistrată sub nr. 5427/27.03.2024;
- Prevederile HCL nr. 91/31.08.2006;
- Procesul-verbal de punere în posesie nr. 6994/18/30.01.2007;
- referatul nr. R 5427/02.04.2024 prin care Serviciul Venituri și Cheltuieli precizează că domnul Gheorghe Adrian figurează cu debite neachitate în suma de 5870 lei;
- Nota de constatare emisă de către compartiment poliție locală nr. R 5427/05.04.2024, prin care se stipulează faptul că pe imobilul teren este edificată o fundație;
- Prevederile art. 6 din legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Prevederile art.139 alin. (3) lit. g) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- Prevederile art.129 alin. (6) litera b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art 136 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art.1. Retragerea dreptului de folosință gratuită, constituit în favoarea domnului Gheorghe Adrian, asupra lotului nr. 38, situat în comuna Limanu, sat Limanu, zona VI, jud. Constanta.

Art.2. Retragerea dreptului de folosință gratuită, nu exonerează beneficiarul de obligațiile de plată rămase scadente.

Art.3. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței _____, din data de _____ 2024.

PRIMAR,
GEORGESCU GHEORGHE DANIEL

Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDEȚUL CONSTANȚA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind retragerea dreptului de folosință gratuită, constituit în favoarea domnului Memet Selciuc, asupra lotului nr. 254, situat în comuna Limanu, sat Limanu, zona Peninsula, jud. Constanta

Primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, în baza prerogativelor stabilite de lege

și

Având în vedere:

- solicitarea domnului Memet Selciuc, înregistrată sub nr. 5706/01.04.2024;
- prevederile HCL nr. 23/2003;
- procesul-verbal de punere în posesie nr. 3623/292/15.05.2008;
- referatul nr. R 5706/03.04.2024 prin care Serviciul Venituri si Cheltuieli precizeaza că domnul Memet Selciuc figureaza cu debite neachitate in suma de 262 lei;
- nota de constatare emisă de către compartiment poliție locală nr. R 5706/05.04.2024, prin care se stipulează faptul că imobilul teren este liber de constructii;
- prevederile art. 6 din legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- prevederile art.139 alin. (3) lit. g) din OUG nr.5 7/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art.129 alin. (6) litera b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art 136 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art.1. Retragerea dreptului de folosință gratuită, constituit în favoarea domnului Memet Selciuc, asupra lotului nr. 254, situat în comuna Limanu, sat Limanu, zona Peninsula, jud. Constanta.

Art.2. Retragerea dreptului de folosință gratuită, nu exonerează beneficiarul de obligațiile de plată rămase scadente.

Art.3. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței _____, din data de _____ 2024.

PRIMAR,
GEORGESCU GHEORGHE DANIEL

Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDEȚUL CONSTANȚA

PROIECT DE HOTĂRÂRE
*privind aprobarea numărului maxim de autovehicule necesare pentru activitățile
specifice în cadrul Primăriei Comunei Limanu*

*Primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, în baza prerogativelor
stabilite de lege*

și

Având în vedere:

- prevederile art. 5 alin. 3 indice 1 din OUG nr. 80/2001 privind stabilirea unor normative de cheltuieli pentru autoritățile administrației publice și instituțiile publice;
- prevederile art.139 alin. (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art.129 alin. (14) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art 136 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art.1. Aprobarea numărului maxim de autovehicule necesare pentru activitățile specifice în cadrul Primăriei Comunei Liman, după cum urmează:

- Compartiment buget, finanțe, contabilitate – 1 autoturism – Dacia Duster CT26PCL
- Compartiment administrativ – 1 autoturism Dacia Duster CT29PCL
- Compartiment Poliție Locală – 2 autoturisme Dacia Logan CT12PCL și Dacia Duster CT13PCL.

Art.2. Limita maximă de consum pentru fiecare autoturism menționat la art. 1 va fi stabilită în conformitate cu actele normative în vigoare.

Art.3. Orice alt act administrativ, emis anterior, cu aceleași referințe își încetează aplicabilitatea începând cu data emiterii prezentului act administrativ.

Art.4. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței _____, din data de _____ 2024.

PRIMAR,
GEORGESCU GHEORGHE DANIEL

Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDETUL CONSTANTA

PROIECT DE HOTARARE
privind indexarea taxelor și impozitelor locale și a limitelor amenzilor

Primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, în baza prerogativelor stabilite de lege și

Având în vedere:

- Referatul biroul taxă și impozite locale, executare silită, arhivă, înregistrat cu nr. 6237/08.04.2024;
- Prevederile art. 491 alin (1) și (2) și art. 493 alin (7) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală;
- HG nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 227/2015 privind Codul Fiscal;
- Prevederile Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (4) lit c) coroborat cu prevederile art. 139 alin. (3) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art 136 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art.1. Indexarea taxelor și impozitelor locale, precum și a limitelor amenzilor cu indicele de inflație pentru anul 2024, în valoare de 10,4 %, începând cu 1 ianuarie 2025.

Art.2. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței _____, din data de _____.2024.

PRIMAR,
GEORGESCU GHEORGHE DANIEL

Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDETUL CONSTANTA

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea studiului de oportunitate și concesionarea lotului situat în sat Vama Veche, teren adiacent str. Albatros, S 2, com. Limanu, jud. Constanța în vederea extinderii construcției pe terenul alăturat, domnului Căuțiș Alexandru George

Primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, în baza prerogativelor stabilite de lege
și Având în vedere:

- Solicitarea domnului Căuțiș Alexandru George, înregistrată la sediul unității administrativ-teritoriale cu nr. 2229/07.02.2024;
- HCL 135/16.08.2022 privind modificarea inventarului domeniului privat al comunei Limanu cu modificările și completările ulterioare;
- Extrasul de carte funciara privind intabularea imobilului teren în suprafață de 63 mp din măsurători, identificat cu nr. cadastral 112039;
- Studiul de oportunitate întocmit de către Elite Proiect SRL;
- Prevederile art. 15 lit e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 22 alin (2) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (2) lit c), alin (6) lit b), art. 139 alin. 3 lit. c), art. 308 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art 136 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art.1. Aprobarea studiului de oportunitate privind inițierea procedurii de concesionare a lotului situat în sat Vama Veche, teren adiacent str. Albatros, S 2, com. Limanu, jud. Constanța, în suprafață de 63 mp.

Art.2. Concesionarea imobilului-teren descris la art. 1, domnului Căuțiș Alexandru George, în vederea extinderii construcției pe terenul alăturat și stabilirea redevenței anuale în cuantum de 3196 lei/an.

Art.3. Concesionarea imobilului-teren descris la art. 1 se va face pe o perioadă de 25 de ani.

Art.4. Contractul de concesionare se va întocmi de către compartimentul juridic, în condițiile prevăzute de studiul de oportunitate și de prevederile hotărârii consiliului local Limanu.

Art.6. Mandatarea primarului comunei Limanu pentru semnarea contractului de concesiune.

Art.7. Secretarul comunei Limanu va comunica prezentul proiect de hotărâre membrilor Consiliului Local Limanu, în vederea dezbaterii, aprobării și adoptării unei hotărâri, în cadrul ședinței, din data de

**PRIMAR,
GEORGESCU GHEORGHE DANIEL**

**Vizat pentru legalitate,
Secretar General,
Ivan Georgiana**