



HOTĂRÂREA NR. 201

privind rezilierea contractului de concesiune nr. 1675/28.02.2013, având ca obiect preluarea în concesiune de către concesionar a terenului situat în intravilanul comunei Limanu, satul Vama Veche, zona Punctul de Trecere a Frontierei Vama Veche, în suprafață de 730 mp, teren ce aparține domeniului privat al comunei Limanu

Consiliul local Limanu, întrunit în ședința ședința ordinară, din data de 26.11.2024, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 299/21.11.2024

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind rezilierea contractului de concesiune nr. 1675/28.02.2013, având ca obiect preluarea în concesiune de către concesionar a terenului situat în intravilanul comunei Limanu, satul Vama Veche, zona Punctul de Trecere a Frontierei Vama Veche, în suprafață de 730 mp, teren ce aparține domeniului privat al comunei Limanu, înregistrat sub nr. 23260/26.11.2024;
- Referatul de aprobare al inițiatorului, respectiv primarul comunei Limanu, înregistrat cu nr. 23261/26.11.2024;
- Raportul compartimentului de resort, respectiv compartimentul juridic, înregistrat sub nr. 23263/26.11.2024;
- Prevederile art. 6 alin (1) lit a) din contractul de concesiune nr. 1675/28.02.2013, având ca obiect preluarea în concesiune de către concesionar a terenului situat în intravilanul comunei Limanu, satul Vama Veche, zona Punctul de Trecere a Frontierei Vama Veche, în suprafață de 730 mp, teren ce aparține domeniului privat al comunei Limanu, având ca și concesionar societatea comercială [REDACTED];
- Dosarul nr. 1429/254/2024 ce are ca obiect „ordonanță de plată”, aflat pe rolul Judecătoriei Mangalia;
- Notificarea nr. 4445/14.03.2024 prin care i s-a acordat un termen de 30 de zile, concesionarului, pentru a achita debitul restant, fără a se efectua plata până în prezent;
- Prevederile art. 871 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Prevederile art. 362 alin (3) coroborat cu art. 327 alin (1) lit. e) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată;
- Prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională;
- Avizul comisiei de specialitate al Consiliului local Limanu;

În temeiul art. 129 alin (2) lit c), alin (6) lit b) și art. 139 alin. (3) lit g) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă rezilierea contractului de concesiune nr. 1675/28.02.2013, având ca obiect preluarea în concesiune de către concesionar a terenului situat în intravilanul comunei Limanu, satul

Vama Veche, zona Punctul de Trecere a Frontierei Vama Veche, în suprafață de 730 mp, teren ce aparține domeniului privat al comunei Limanu, având ca și concesionar societatea comercială [REDACTED], în temeiul prevederilor art. 6 alin (1) din contractul de concesionare nr. 1675/28.02.2013.

Art.2. Se mandatează primarul comunei Limanu, pentru semnarea declarației unilaterale de reziliere a contractului, de către concedent, în vederea radierii dreptului de concesiune din cartea funciară.

Art.3. Rezilierea contractului de concesionare, nu exonerează concesionarul de obligațiile de plată rămase scadente.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Secretarul comunei Limanu va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul legalității, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire și se va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 3 abțineri, din 15 consilieri prezenți și un număr de 15 consilieri în funcție.

Nr. 201/26.11.2024
Comuna Limanu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general,