

HOTĂRÂREA NR. 200

privind aprobarea D.A.L.I.-Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Extindere și reabilitare rețele de apă în sat 2 Mai – UAT Limanu"

Consiliul local Limanu, întrunit în ședința ordinară, din data de 26.11.2024, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 299/21.11.2024

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea D.A.L.I.-Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Extindere și reabilitare rețele de apă în sat 2 Mai – UAT Limanu", nr. 23115/22.11.2024;
- Referatul de aprobare al inițiatorului, respectiv viceprimarul comunei Limanu, înregistrat cu nr. 23116/22.11.2024;
- Raportul compartimentului de resort, respectiv compartimentul achiziții, investiții, înregistrat sub nr. 23117/22.11.2024;
- Faptul că proiectul propune extinderea rețelei de apă și reabilitarea rețelelor existente în sat 2 Mai, unde se vor executa lucrări de extindere și reabilitare a rețelei pe aproximativ 24 străzi, în lungime totală de 9.124 m;
- Cererea de finanțare depusă prin Programul Național de Investiții " " în luna mai 2023, inclusă la finalul anului 2023 în programul de finanțare cu suma alocată de la bugetul de stat;
- D.A.L.I. - Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții realizat pentru obiectivul de investiții "Extindere și reabilitare rețele de apă în sat 2 Mai – UAT Limanu";
- Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții " ";
- Prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 44 și art. 63 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 actualizată prin Legea nr. 163/2016;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată;
- Prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională;
- Avizul comisiei de specialitate al Consiliului local Limanu;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și art. 139 alin (3) lit. a) și b) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă D.A.L.I. - Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Extindere și reabilitare rețele de apă în sat 2 Mai – UAT Limanu", după cum urmează:

- valoarea totală a investiției este de 11.184.345,43 lei TVA inclus
- valoarea C+M a investiției este de 7.525.408,73 lei TVA inclus.

Art.2. Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții "Extindere si reabilitare rețele de apa in sat 2 Mai – UAT Limanu“, în conformitate cu anexa nr.1 la prezentul act administrativ.

Art.3. Se aprobă valoarea aferentă finanțării de la bugetul local al comunei Limanu, în sumă de 845.460,60 lei inclusiv TVA, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art.4. Se împuternicește primarul comunei Limanu, județul Constanța, să semneze actele necesare și contractul de finanțare, în numele U.A.T. comuna Limanu, județul Constanța, în relația cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru finanțarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny" a obiectivului de investiții „Extindere și reabilitare rețele de apă în sat 2Mai - UAT Limanu”.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Secretarul comunei Limanu va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul legalității, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire și se va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 15 voturi pentru, din 15 consilieri prezenți și un număr de 15 consilieri în funcție.

Nr. 200/26.11.2024
Comuna Limanu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general,

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii
EXTINDERE SI REABILITARE RELETE DE APA IN SAT 2 MAI, COM. LIMANU, JUD. CONSTANTA

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	28,000.00	0.00	0.00
	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			
3.2	Expertizare tehnica	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.4	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5	Tema de proiectare	178,955.47	34,001.54	212,957.01
3.5.1	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate/Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.4	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Proiect tehnic si detalii de executie	22,478.01	4,270.82	26,748.83
3.5.6	Organizarea procedurilor de achizitie	126,477.46	24,030.72	150,508.17
3.6	Consultanta	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.7	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.7.1	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	90,000.00	17,100.00	107,100.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8.2	Dirigenta de santier	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotarârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completările ulterioare	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOLUL 3		406,955.47	77,321.54	484,277.01
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	6,313,872.88	1,199,635.85	7,513,508.73
	Obiect nr. 1 - EXTINDERE SI REABILITARE RELETE DE APA	6,313,872.88	1,199,635.85	7,513,508.73
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		6,313,872.88	1,199,635.85	7,513,508.73
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	126,277.46	23,992.72	150,270.17
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier		0.00	0.00

5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	126,277.46	23,992.72	150,270.17
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	69,562.60	0.00	69,562.60
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	31,819.38	0.00	31,819.38
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	6,323.87	0.00	6,323.87
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	31,819.36	0.00	31,819.36
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	316,193.64	60,076.79	376,270.44
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOLUL 5		522,033.70	65,969.51	608,003.21
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOLUL 6		10,000.00	1,900.00	11,900.00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din			
7.1	(1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	1,671,457.09	317,576.85	1,989,033.93
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	474,290.47	90,115.19	564,405.65
TOTAL CAPITOLUL 7		2,145,747.55	407,692.04	2,553,439.59
TOTAL GENERAL:		9,398,609.60	1,785,735.82	11,184,345.43
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6,323,872.88	1,201,535.85	7,525,408.73

În prețuri la data de _____; 1 Euro = _____ lei

Data: iulie 2024

Beneficiar:
UAT LIMANU

Proiectant:



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "EXTINDERE SI REABILITARE REȚELE DE APA IN SAT 2 MAI, COM. LIMANU, JUD. CONSTANTA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	28,000.00	5,320.00	33,320.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3	Expertizare tehnică	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	178,955.47	34,001.54	212,957.01
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	22,478.01	4,270.82	26,748.83
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	126,477.46	24,030.72	150,508.18
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.7	Consultanță	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.8	Asistență tehnică	90,000.00	17,100.00	107,100.00
TOTAL CAPITOL 3		406,955.47	77,321.54	484,277.01
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	6,313,872.88	1,199,635.85	7,513,508.73
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	6,313,872.88	1,199,635.85	7,513,508.73
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	6,313,872.88	1,199,635.85	7,513,508.73
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	126,277.46	23,992.72	150,270.18
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	126,277.46	23,992.72	150,270.18
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	69,562.60	0.00	69,562.60
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	31,619.36	0.00	31,619.36
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,323.87	0.00	6,323.87
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	31,619.36	0.00	31,619.36
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	316,193.64	60,076.79	376,270.43
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOL 5	522,033.70	85,969.51	608,003.21
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOL 6	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL GENERAL	7,252,862.05	1,364,826.90	8,617,688.95
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	6,323,872.88	1,201,535.85	7,525,408.73

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	8,617,688.95
buget de stat	7,772,228.35
buget local	845,460.60

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	6,313,872.88	0.00
Valoare investitie	7,252,862.05	0.00
Cost unitar aferent investiției	3,044.86	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	611.97	0.00

Data	2/7/2024
Curs Euro	4.9755
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	2382

Beneficiar:



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „EXTINDERE SI REABILITARE REțele DE APA IN SAT 2 MAI, COM. LIMANU, JUD. CONSTANTA”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT Lumina)	UAT LIMANU
Amplasament:	Com. LIMANU SAT 2MAI, jud. Constanta
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	8,617,688.95
din care C+M (lei inclusiv TVA)	7,525,408.73
Curs BNR lei/euro din data 02/09/2024	4.98
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	7,772,228.34
Valoare finanțată de UAT comuna LIMANU (lei inclusiv TVA)	845,460.61

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	0	.....
Instalațiile de pompare	buc.	0	.....
Stația de clorinare a apei	buc.	0	.....
Stația de tratare a apei	buc.	0	.....
Conductele de aducțiune	m.	0	.....
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	0	.....
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	0	.....
Rețelele de distribuție	m.	9124	6,441,973.23
Branșamente individuale	buc.	794	1,071,535.50
Alte capacități		0	.....
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	2382	.....
Total locuitori	loc.	.....	.....

Standard de cost aprobat prin OUG nr. 95/2021 (euro fără TVA)	1250
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	612.0



Președinte de ședință,

[Redacted signature]