



HOTĂRÂREA NR. 194

privind aprobarea dezmembrării imobilului teren, proprietate publică a comunei Limanu, situat în comuna Limanu, sat Limanu, identificat cu număr cadastral [REDACTED] – Parc Limanu Trup 1

Consiliul local Limanu, întrunit în ședința ședința ordinară, din data de 26.11.2024, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 299/21.11.2024

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren, proprietate publică a comunei Limanu, situat în comuna Limanu, sat Limanu, identificat cu număr cadastral [REDACTED] Parc Limanu Trup 1, înregistrat sub nr. 22985/21.11.2024;
- Referatul de aprobare al inițiatorului, respectiv primarul comunei Limanu, înregistrat cu nr. 22986/21.11.2024;
- Raportul compartimentului de resort, respectiv compartimentul juridic, înregistrat sub nr. 22987/21.11.2024;
- Referatul biroului de urbanism, cadastru și amenajarea teritoriului înregistrat cu nr. 22823/19.11.2024;
- Adresa emisă de către [REDACTED] nr. 214433/30.10.2024, înregistrată la sediul unității administrative sub nr. 21536/01.11.2024;
- Planul de amplsament și delimitare a imobilului cu propunere de dezmembrare întocmit de către [REDACTED]
- Prevederile HCL 178/20.10.2017 privind însusirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Limanu Jud. Constanta, cu modificările și completările ulterioare, aduse prin hotărâri ale consiliului local;
- Prevederile art. 25 din Legea 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art. 879 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art. 6 alin. (6) lit. c) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată;
- Prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională;
- Avizul comisiei de specialitate al Consiliului local Limanu;

În temeiul art. 129 alin (2) lit b) și c) și alin (7) lit a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului teren, proprietate publică a comunei Limanu, situat în comuna Limanu, sat Limanu, identificat cu număr cadastral [REDACTED] – Parc Limanu Trup 1,

conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire, după cum urmează:

- lot 1 – având o suprafață de 1972 mp
- lot 2 – având o suprafață de 64 mp.

Art.2. Se mandatează primarul comunei Limanu în vederea semnării actului autentic de dezmembrare și orice alte documente privind operațiunea de dezmembrare a imobilului prevăzut la art. 1.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Secretarul comunei Limanu va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul legalității, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire și se va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri, din 15 consilieri prezenți și un număr de 15 consilieri în funcție.

Nr. 194/26.11.2024
Comuna Limanu

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general,

