



HOTĂRÂREA NR. 130

privind aprobarea studiului de oportunitate și concesionarea directă a lotului în suprafață de 83 mp, situat în sat Vama Veche, teren adiacent str. Albatros, lot 10, nr. cadastral [redacted], com. Limanu, jud. Constanța în vederea extinderii construcției pe terenul alăturat, către [redacted]

Consiliul local Limanu, întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2024, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 198/24.07.2024

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate și concesionarea directă a lotului în suprafață de 83 mp, situat în sat Vama Veche, teren adiacent str. Albatros, lot 10, nr. cadastral [redacted], com. Limanu, jud. Constanța în vederea extinderii construcției pe terenul alăturat, către [redacted], înregistrat sub nr. 13755/24.07.2024;
 - referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. 13756/24.07.2024;
 - referatul Compartimentului juridic înregistrat sub nr. 13757/24.07.2024;
 - solicitarea doamnei [redacted] administrator al [redacted], înregistrată la sediul unității administrativ-teritoriale cu nr. 7542/24.04.2024;
 - HCL 113/19.07.2021 privind completarea inventarului domeniului privat al comunei Limanu;
 - extrasul de carte funciara privind întabularea imobilului teren în suprafață de 83 mp din măsurători, identificat cu nr. cadastral [redacted];
 - studiul de oportunitate întocmit de către [redacted] ce include și raportul de evaluare întocmit de către [redacted];
 - prevederile art. 15 lit e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 22 alin (2) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 129 alin (2) lit c), alin (6) lit b), art. 139 alin. 3 lit. g), art. 308 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului local Limanu;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) litera b) coroborat cu prevederile art. 139 alin. (3) lit g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea studiului de oportunitate privind inițierea procedurii de concesionare a lotului situat în sat Vama Veche, teren adiacent str. Albatros, lot 10, nr. cadastral [redacted], com. Limanu, jud. Constanța, în suprafață de 83 mp.

Art.2. Aprobarea concesionării directe a imobilului-teren descris la art. 1, către [redacted], în vederea extinderii construcției pe terenul alăturat și stabilirea

redevenței anuale în cuantum de 4216 lei/an.

Art.3. Concesionarea imobilului-teren descris la art. 1 se va face pe o perioadă de 25 de ani.

Art.4. Contractul de concesionare se va întocmi de către compartimentul juridic, în condițiile prevăzute de studiul de oportunitate și de prevederile hotărârii consiliului local Limanu.

Art.5. Mandatarea primarului comunei Limanu pentru semnarea contractului de concesionare.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Secretarul comunei Limanu va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul legalității, tuturor persoanelor interesate, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire și se va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi pentru, 0 vot abținere, 0 vot împotrivă din 12 consilieri prezenți și un număr de 14 consilieri în funcție.

Nr. 130/30.07.2024
Comuna Limanu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general,

