



HOTĂRÂREA NR. 86

privind acordarea dreptului de uz si servitute de trecere pe terenul în suprafață de 2.303 mp, având număr cadastral 112772, intabulat în Cartea Funciară nr 112772 a localității Limanu, județul Constanța- drum de acces, Lot 295/3, în favoarea [REDACTED], proprietarul imobilului situat în localitatea Limanu, jud. Constanța, Zona Peninsulă, Lot 295/1, aparținând domeniului privat al comunei Limanu, compus din teren intravilan în suprafață de 191.426 m.p, conform măsurătorilor cadastrale, categoria de folosință neproductiv, identificat cu numărul cadastral 112770, înscris în Cartea Funciară nr. 112770 a localității Limanu, jud. Constanța

Consiliul local Limanu, întrunit în ședința extraordinară de îndată din data de 17.04.2024, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 125/17.04.2024

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind acordarea dreptului de uz si servitute de trecere pe terenul în suprafață de 2.303 mp, având număr cadastral 112772, intabulat în Cartea Funciară nr 112772 a localității Limanu, județul Constanța- drum de acces, Lot 295/3, în favoarea [REDACTED], proprietarul imobilului situat în localitatea Limanu, jud. Constanța, Zona Peninsulă, Lot 295/1, aparținând domeniului privat al comunei Limanu, compus din teren intravilan în suprafață de 191.426 m.p, conform măsurătorilor cadastrale, categoria de folosință neproductiv, identificat cu numărul cadastral 112770, înscris în Cartea Funciară nr. 112770 a localității Limanu, jud. Constanța, înregistrat sub nr. 7003/17.04.2024;
 - referatul de aprobare al viceprimarului înregistrat sub nr. 7004/17.04.2024;
 - referatul de specialitate al Compartimentului juridic înregistrat sub nr. 7012/17.04.2024;
 - prevederile HCL nr 35/28.02.2023 privind aprobarea dezmembrării imobilului teren lot 295, situat în zona Peninsula, sat Limanu, comuna Limanu, jud. Constanța, nr.106058;
 - raportul procedurii Comisiei de evaluare privind vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 191.426 mp, proprietatea privată a Comunei Limanu, situat în comuna Limanu, zona Peninsulă, lot 295/1, CF 112770, jud. Constanța, aparținând domeniului privat al UAT comuna Limanu, înregistrat sub nr.5405/27.03.2024,
 - planul de amplasament si delimitare al imobilului identificat cu IE 112772;
 - prevederile HCL nr. 63/2023 privind modificarea si completarea inventarului domeniului privat al comunei Limanu;
 - prevederile art. 551 pct 6, ale art.617 alin.(1), ale art.618 alin.(1), ale art.619, ale art.755 alin.(1) și ale art. 759 alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare.
 - prevederile art. 108 lit.e), ale art.139 alin.3, lit g), ale art. 140 alin.(1) și (3), ale art. 196 alin.(1), lit.a), ale art. 197 alin.(1) și ale art. 243 alin.(1) lit a) și b) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului local Limanu;

În temeiul art.129 alin.(2), lit. c), alin. (6), lit. b) coroborat cu prevederile art. 139 alin. (3) lit. g) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă acordarea dreptului de uz și servitute de trecere pe terenul în suprafață de 2.303 mp, având număr cadastral 112772, intabulat în Cartea Funciară nr 112772 a localității Limanu, județul Constanța- drum de acces, Lot 295/3, în favoarea [REDACTED], proprietarul imobilului situat în localitatea Limanu, jud. Constanța, Zona Peninsulă, Lot 295/1, aparținând domeniului privat al comunei Limanu, compus din teren intravilan în suprafață de 191.426 m.p, conform măsurătorilor cadastrale, categoria de folosință neproductiv, identificat cu numărul cadastral 112770, înscris în Cartea Funciară nr. 112770 a localității Limanu, jud. Constanța.

Art.2. Se împuternicește Primarul comunei Limanu – [REDACTED], să semneze în formă autentică, actul privind acordarea dreptului de uz și servitute de trecere pe terenul în suprafață de 2.303 mp, având număr cadastral 112772, intabulat în Cartea Funciară nr 112772 a localității Limanu, județul Constanța- drum de acces, Lot 295/3, în favoarea [REDACTED], proprietarul imobilului situat în localitatea Limanu, jud. Constanța, Zona Peninsulă, Lot 295/1, aparținând domeniului privat al comunei Limanu, compus din teren intravilan în suprafață de 191.426 m.p, conform măsurătorilor cadastrale, categoria de folosință neproductiv, identificat cu numărul cadastral 112770, înscris în Cartea Funciară nr. 112770 a localității Limanu, jud. Constanța

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Secretarul comunei Limanu va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul legalității, tuturor persoanelor interesate, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire și se va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi pentru, 0 vot abținere, 0 vot împotriva din 11 consilieri prezenți și un număr de 14 consilieri în funcție.

Nr. 86/17.04.2024
Comuna Limanu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Feodor Mihai



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general,
Ivan Georgiana

