



HOTĂRÂREA NR. 178

privind aprobarea modificării și completării anexelor nr. 2 și nr. 3 la HCL nr. 128 din 30.07.2024

Consiliul local Limanu, întrunit în ședința ordinară din data de 23.10.2024, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 271/17.10.2024

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării și completării anexelor nr. 2 și nr. 3 la HCL nr. 128 din 30.07.2024, înregistrat sub nr. 20745/22.10.2024;
- referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. 20746/22.10.2024;
- referatul de specialitate al Compartimentului Juridic înregistrat sub nr. 20747/22.10.2024,
- prevederile HCL nr. 128/30.07.2024 privind delegarea gestiunii serviciului public de administrarea domeniului public și privat constând în administrarea cimitirelor aflate pe raza comunei Limanu,
- adresa emisa de către L [REDACTED] 895/17.10.2024 înregistrată la sediul instituției noastre sub nr. 20411/17.10.2024;
- prevederile OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- prevederile Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii și ale Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 102/2014 privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizională, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) litera s) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art. 139 alin. 1 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- Avizul comisiei de specialitate,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. s) coroborat cu prevederile art. 139 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Aprobarea modificării și completării anexelor nr. 2 și nr. 3 la HCL nr. 128 din 30.07.2024, după cum urmează:

(1) Se modifică art. 24 alin (2) lit f) din Regulament (anexa nr. 2), care va avea următorul conținut:

„Art. 24

(1) Locurile de înhumare din cimitirele proprietatea comunei Limanu se atribuie prin contract de concesiune, în condițiile legii și ale prezentului regulament, la momentul decesului unei persoane.

(2) În condițiile legii și ale prezentului regulament se pot atribui, in limita locurilor disponibile, și anticipat locuri de înhumare următoarelor categorii de persoane:

- a) persoane suferinde de o boală malignă cu prognostic grav;
- b) veteranii de război și văduvele de război conform prevederilor Legii nr. 44/1994;
- c) deportații și victimele oprimării comuniste, foștii deținuți politici, refugiații conform prevederilor Decretului nr. 118/1990 și ale Legii nr. 189/2000;
- d) răniții și urmașii eroilor martiri ai Revoluției conform prevederilor Legii nr. 341/2004;

e) cavalerii ordenelor naționale conform prevederilor Legii nr. 29/2000;

f) alte persoane, în baza aprobării dată de către primarul comunei Limanu, cu condiția executării de lucrări funerare subterane (cavouri, gropi turnate sau alte asemenea lucrări), în termen de cel mult **8 luni** de la data concesiunii. În cazul în care operatorul economic care administrează cimitirele constată că după trecerea termenului de **8 luni** de la data concesiunii anticipate a locului de înhumare solicitantul nu a executat lucrările la care s-a obligat, încheie un proces verbal prin care constată acest fapt, iar contractul de concesiune prin care i s-a atribuit anticipat acestuia locul de înhumare se consideră desființat de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere și fără orice altă formalitate prealabilă.”

(2) Se modifică art. 46 alin (2) și (3) din Regulament (anexa nr. 2), care va avea următorul conținut:

„Art. 46

(1) La expirarea contractului de concesiune asupra locului de înhumare, acesta poate fi prelungit aceluiași beneficiar sau moștenitorilor lui legali, ori soțului, dacă titularul nu se prezintă în termen de 60 de zile.

(2) În situația în care există mai mulți moștenitori legali, iar aceștia nu se prezintă, în vederea prelungirii concesiunii, în termenul de 60 de zile, prelungirea concesiunii se face pe numele moștenitorului prezent care dovedește atât calitatea lui de moștenitor, cât și faptul că a achitat taxa de concesiune.

(3) În situația în care niciun moștenitor legal nu se prezintă, în vederea prelungirii concesiunii, în termenul de 60 de zile, conform alin.2, prelungirea concesiunii se poate face pe numele moștenitorului, afinului, copilului vitreg al celui înhumat sau persoanei care a avut obligația înmormântării și pomenirii defunctului conform unui

înscris autentic, și care dovedeșc calitatea respectivă, precum și faptul că au achitat taxa de concesiune.

(4) De prevederile alin.3 pot beneficia și persoanele care dovedesc existența unei strânse legături juridice sau afective, cu autorul decedat, ori alte acte/fapte juridice care îndreptățesc persoanele respective să solicite preluarea concesiunii.

(3) Se completează cu lit l), art. 47 alin (1) din Regulament (anexa 2), care va avea următorul conținut:

„Art. 47

(1) Dreptul de concesiune asupra locului de înhumare încetează în următoarele condiții:

- a) la expirarea termenului, în cazul în care acesta nu a fost prelungit;
 - b) în cazul nerespectării de către concesionar a obligației de plată a pretului concesiunii, în termenul de plată stabilit, contractul încetează de plin drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere și fără vreo altă formalitate prealabilă;
 - d) când titularului concesiunii i se atribuie un alt loc de înhumare;
 - e) când locul de înhumare este „lăsat în părăsire”;
 - f) prin desființarea cimitirului;
 - g) prin renunțarea titularului contractului de concesiune;
 - h) când se cesionează contractul fără respectarea prevederilor prezentului regulament;
 - i) când părțile convin de comun acord încetarea contractului;
 - j) în situația prevăzută la art. 94;
 - k) alte cauze de încetare a contractului de concesiune, fără a aduce atingere clauzelor și condițiilor reglementate de lege;
- l) în cazul constatării nerespectării condiției prevăzute de art. 24 alin (2) lit f) din Regulament.**

(2) La încetarea contractului de concesiune concesionarul va restitui concedentului în deplină proprietate locul de înhumare împreună cu construcțiile edificate pe acesta, fără acordarea de despăgubiri sau alte compensații materiale.”

(4) Se completează cu lit. m), art. 5.1 din Anexa nr. 3 (Contract de concesiune loc de înhumare) la Regulament(anexa 2), care va avea următorul conținut:

„Art. 5.1 Concesionarul se obligă:

- a) să plătească redevența conform prezentului contract de concesiune, precum și celelalte taxe de cimitir, așa cum au fost prevăzute în Anexa nr. 13 la Regulament;
- b) să instaleze însemne care să conțină numele și prenumele decedatului/ concesionarului, parcela și numărul locului de înhumare;
- c) să delimiteze perimetrul locului de înhumare;
- d) să amenajeze și să întrețină locul de înhumare și lucrările funerare existente;
- e) să respecte suprafața atribuită spre folosință;
- f) să nu subconcesioneze unei alte persoane locul de înhumare ce formează obiectul concesiunii;
- g) să amenajeze și să întrețină locul de înhumare, a lucrărilor funerare existente, asigurându-le un aspect cât mai îngrijit;
- h) să comunice în scris administrației cimitirului orice modificare survenită cu privire la titularul concesiunii, adresa de domiciliu etc.;
- i) să păstreze liniștea, ordinea și curățenia;

- j) să cunoască și să respecte prezentul Regulament de organizare și funcționare a cimitirelor, precum și celelalte prevederi legale incidente;
- k) să solicite administratorului cimitirului emiterea avizului pentru efectuare de lucrări funerare la locul de înhumare concesionat și să respecte termenul și eventualele specificații prevăzute de acesta;
- l) la încetarea contractului de concesiune prin atingere la termen, dacă concesionarul nu solicită prelungirea acestuia, este obligat să restituie concedentului locul de înhumare cu tot cu construcțiile existente.
- m) să execute lucrarea funerară în termenul prevăzut, dacă locul de înhumare a fost atribuit în baza 24 alin (2) lit f) din Regulament.”**

(5) Se completează cu lit. l), art. 8.1 din Anexa nr. 3 (Contract de concesiune loc de înhumare) la Regulament(anexa 2), care va avea următorul conținut:

„Art. 8.1 Încetarea prezentului contract are loc în următoarele situații:

- a) la expirarea termenului prevăzut la art. 3.1, în cazul în care acesta nu a fost prelungit;
- b) în cazul nerespectării obligației prevăzute la art. 4 Prețul și modalitățile de plată. Penalități de către concesionar, contractul încetează de plin drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere și fără vreo altă formalitate prealabilă;
- c) când titularului concesiunii i se atribuie un alt loc de înhumare;
- d) când locul de înhumare este „lăsat în părăsire”;
- e) prin desființarea cimitirului;
- f) prin renunțarea titularului contractului de concesiune;
- g) când titularul dreptului de folosință a decedat, este înhumat într-un alt loc, și nu are moștenitori;
- h) când se cesionează contractul fără respectarea prevederilor prezentului regulament;
- i) când părțile convin de comun acord încetarea contractului;
- j) în situația prevăzută de art. 94 din Regulamentul de organizare și funcționare a Serviciului public pentru administrarea cimitirelor umane din domeniul public al comunei Limanu;
- k) alte cauze de încetare a contractului de concesiune, fără a aduce atingere clauzelor și condițiilor reglementate de lege.

l) în cazul constatării nerespectării condiției prevăzute de art. 24 alin (2) lit f) din Regulament.”

(6) Se modifică art. 24 alin (1) lit b) din Caietul de sarcini al serviciului de administrare a cimitirelor publice din comuna Limanu(anexa 3), care va avea următorul conținut:

„Art. 24. – (1) Locurile de înhumare, se atribuie, în folosință, în condițiile legii și ale Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului de administrare a cimitirelor, prin act de concesiune:

- a) la momentul decesului unei persoane, aparținătorilor acesteia, în baza aprobării date de către conducerea operatorului, pe termen limitat de 7 ani sau 25 de ani, cu plata integrală a tarifului de concesiune;
- b) anticipat, fără caz de deces, în limita locurilor disponibile, pe termen limitat de 7 ani sau 25 ani, cu plata integrală a tarifului de concesiune, următoarelor categorii de persoane:

- persoane suferinde de o boală malignă cu prognostic grav, cu plata integrală a tarifului de concesiune, în baza aprobării date de către conducerea operatorului;
- veteranii de război și vădulele de război conform prevederilor Legii nr. 44/1994, în baza aprobării date de către conducerea operatorului;
- deportații și victimele oprimirii comuniste, foștii deținuți politici, refugiații conform prevederilor Decretului nr. 118/1990 și ale Legii nr. 189/2000, în baza aprobării date de către conducerea operatorului;
- răniții și urmașii eroilor martiri ai Revoluției conform prevederilor Legii nr. 341/2004, în baza aprobării date de către conducerea operatorului;
- cavalerii ordinelor naționale conform prevederilor Legii nr. 29/2000, în baza aprobării date de către conducerea operatorului;
- alte persoane, în baza aprobării dată de către primarul comunei Limanu, cu condiția executării de lucrări funerare subterane (cavouri, gropi turnate sau alte asemenea lucrări), în termen de cel mult **8 luni** de la data concesiunii. În cazul în care operatorul economic care administrează cimitirele constată că după trecerea termenului de **8 luni** de la data concesiunii anticipate a locului de înhumare solicitantul nu a executat lucrările la care s-a obligat, încheie un proces verbal prin care constată acest fapt, iar contractul de concesiune prin care i s-a atribuit anticipat acestuia locul de înhumare se consideră desființat de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere și fără orice altă formalitate prealabilă.

(2)Termenele de concesiune se prelungesc odată cu achitarea tarifelor de concesiune.”

Art.2. Împuternicirea primarului comunei Limanu în vederea semnării actului adițional la contractul de delegare, ce va conține modificările cuprinse în prezentul act administrativ.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Secretarul comunei Limanu va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul legalității, tuturor persoanelor interesate, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire și se va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi pentru, 0 vot abținere, 0 vot împotriva din 13 consilieri prezenți și un număr de 14 consilieri în funcție.

Nr. 178/23.10.2024

Comuna Limanu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar general,

