



HOTĂRÂREA NR. 148

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a apartamentului, [REDACTED], format din doua camere, dependințe în suprafață de 38,85 mp și balcon de 3,15 mp, situat în comuna Limanu, sat Limanu, str. [REDACTED] 6, jud. Constanța, nr. Carte funciara [REDACTED], aparținând domeniului privat al UAT COMUNA LIMANU

Consiliul local Limanu, întrunit în ședința ordinară din data de 27.08.2024, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 221/21.08.2024

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a apartamentului, C1-U9, format din doua camere, dependințe în suprafață de 38,85 mp și balcon de 3,15 mp, situat în comuna Limanu, sat Limanu, str. E [REDACTED], jud. Constanța, nr. Carte funciara [REDACTED], aparținând domeniului privat al UAT COMUNA LIMANU, înregistrat sub nr. 16133/27.08.2024;

- referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. 16134/27.08.2024;

- referatul de specialitate al Compartimentului juridic înregistrat sub nr. 16136/27.08.2024;

- prevederile HCL nr. 59/15.04.2024 privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a apartamentului, [REDACTED], format din doua camere, dependințe în suprafață de 38,85 mp și balcon de 3,15 mp, situat în comuna Limanu, sat Limanu, str. [REDACTED] nr. Carte funciara [REDACTED]

- extrasul de carte funciara pentru imobilul identificat sub nr. 101952;

- prevederile HCL nr. 187/20.10.2017 privind inventarierea bunurilor ce apartin domeniului privat al comunei Limanu;

- raportul de evaluare întocmit de S.C. Dobrogea Eval S.R.L., cu privire la imobilul apartament [REDACTED], format din doua camere, dependințe în suprafață de 38,85 mp și balcon de 3,15 mp, situat în comuna Limanu, sat Limanu [REDACTED] jud. Constanța, nr. Carte funciara 101952, aparținând domeniului privat al UAT COMUNA LIMANU;

- prevederile art. 334-346 și art. 363 din OUG nr. 57 din 2019 privind Codul Administrativ;

-prevederile art. 129 alin (2) lit c) și alin. (6) lit b) si art. 139. alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Avizul comisiei de specialitate a Consiliului local Limanu;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b) coroborat cu prevederile art. 139 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea vânzării prin licitație publică a apartamentului, [REDACTED], format din doua camere, dependințe în suprafață de 38,85 mp si balcon de 3,15 mp, situat în comuna Limanu, sat Limanu, str. [REDACTED] jud. Constanța, nr. Carte funciara [REDACTED]

Art. 2. Aprobarea prețului minim de pornire a vânzării prin licitație publică în valoare de 99.985 lei la care se adaugă TVA, pentru apartamentul [REDACTED], format din doua camere, dependințe în suprafață de 38,85 mp și balcon de 3,15 mp, situat în comuna Limanu, sat Limanu, str. [REDACTED] jud. Constanța, nr. Carte funciară [REDACTED] astfel cum reiese din raportul de evaluare întocmit de [REDACTED].

Art. 3. Aprobarea documentației de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a apartamentului, [REDACTED] format din doua camere, dependințe în suprafață de 38,85 mp și balcon de 3,15 mp, situat în comuna Limanu, sat Limanu, str. [REDACTED] jud. Constanța, nr. Carte funciară [REDACTED] conform anexei nr. 1 la prezentul act administrativ.

Art.4. Mandatarea reprezentanților consiliului local Limanu, în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor pentru vânzarea prin licitație publică a apartamentului, [REDACTED], format din doua camere, dependințe în suprafață de 38,85 mp și balcon de 3,15 mp, situat în comuna Limanu, sat Limanu, str. [REDACTED] 6, jud. Constanța, nr. Carte funciară [REDACTED] după cum urmează :

- membrii - [REDACTED]
- supleanți - [REDACTED]

Art.5. Mandatarea Primarului comunei Limanu, [REDACTED] el pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Secretarul comunei Limanu va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul legalității, tuturor persoanelor interesate, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire și se va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi pentru, 0 vot abținere, 0 vot împotriva din 12 consilieri prezenți și un număr de 14 consilieri în funcție.

Nr. 148/27.08.2024
Comuna Limanu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

[REDACTED]

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general

[REDACTED]