

**ROMANIA**  
**CONSILIUL LOCAL LIMANU**  
**JUDETUL CONSTANTA**

**HOTĂRÂREA NR. 76**

**privind mandatarea primarului Comunei Limanu să se prezinte în fața notarului public pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare, urmare a adjudecării suprafeței de teren de 292 mp, conform proceselor-verbale de licitație 3283/16.04.2008 și nr. 6476/08.08.2008, cu moștenitorii defunctei **Petrache Ana****

**Consiliul local Limanu, întrunit în ședința ordinară din data de 25.06.2026, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 108/19.06.2026**

**Având în vedere:**

- proiectul de hotărâre privind mandatarea primarului Comunei Limanu să se prezinte în fața notarului public pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare, urmare a adjudecării suprafeței de teren de 292 mp, conform proceselor-verbale de licitație 3283/16.04.2008 și nr. 6476/08.08.2008, cu moștenitorii defunctei **Petrache Ana**, înregistrat cu nr. 11966/12.06.2026,
  - referatul de aprobare al inițiatorului, respectiv primarul comunei Limanu, înregistrat cu nr. 11967/15.06.2026,
  - raportul de specialitate al Compartimentului Juridic înregistrat sub nr. 11970/15.06.2026,
  - cererea domnilor **Petrache Dumitru, Enacache Fevronia Liliana și Petrache Mihai** înregistrată sub nr. 10296/22.05.2026,
  - copiile actelor de identitate ale numiților **Petrache Dumitru, Enacache Fevronia Liliana și Petrache Mihai**
  - certificatul de moștenitor autentificat sub nr. 05/05.03.2025, întocmit de pe urma defunctei Petrache Ana,
  - actul de lichidare a regimului comunității legale de bunuri autentificat sub nr. 368/05.03.2025,
  - prevederile HCL nr. 105/21.11.2007 privind completarea inventarului domeniului privat al comunei Limanu,
  - prevederile HCL nr. 19/29.02.2008 privind aprobarea scoaterii la licitație de suprafețe adiacente proprietăților persoanelor fizice,
  - cererea doamnei Petrache Ana din data de 15.04.2008,
  - caietul de sarcini din data de 16.04.2008,
  - procesul-verbal nr. 3283/16.04.2008 și procesul-verbal nr. 6476/08.08.2008,
  - factura seria CLLFC08 NR. 66/13.08.2008 și chitanța nr. CLLCC0861 din data de 13.08.2008,
  - încheierea de intabulare nr. 15440/16.10.2009 și extrasul de carte funciară pentru imobilul în suprafață de 292 mp, identificat cu nr. 104631,
  - procesul-verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local Limanu din data de 02.06.2026, înregistrat sub nr. 10971/02.06.2026,
  - prevederile art. 129 alin (1), alin. (14) coroborat cu art. 139 alin. (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
  - Avizul comisiei de specialitate al Consiliului local Limanu,
- În temeiul art. 129 alin. (1) și alin. (14) coroborat cu prevederile art. 139 alin. (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;*

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Mandatarea primarului Comunei Limanu să se prezinte în fața notarului public pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare, urmare a adjudecării suprafeței de teren de 292 mp, conform proceselor-verbale de licitație 3283/16.04.2008 și nr. 6476/08.08.2008, cu moștenitorii defunctei Petrache Ana.

**Art.2.** Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.3.** Secretarul comunei Limanu va comunica prezenta persoanelor interesate, Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul legalității, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire și se va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 vot abținere, din 14 consilieri prezenți și un număr de 15 consilieri în funcție.*

**Nr. 76/25.06.2026**

**Comuna Limanu**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

[Redacted signature]



**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general,**

[Redacted signature]  
Ivan Georgiana