

HOTĂRÂREA NR. 109

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general aferent obiectivului de investiții

„Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – pistă de biciclete în Comuna Limanu, județul Constanța”, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local

Consiliul local Limanu, întrunit în ședința ordinară din data de 31.08.2026, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 139/25.08.2026

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general aferent obiectivului de investiții „Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – pistă de biciclete în Comuna Limanu, județul Constanța”, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local, înregistrat cu nr. 16641/31.08.2026,
- referatul de aprobare al inițiatorului, respectiv primarul comunei Limanu, înregistrat cu nr. 16642/31.08.2026,
- referatul de specialitate al Compartimentului achiziții investiții publice, înregistrat sub nr. 16643/31.08.2026,
- Amendamentul nr. 1, aprobat cu 14 voturi pentru și un vot abținere,
- Contractul de finanțare nr. 17171/10.02.2023, înregistrat la sediul Primăriei Comunei Limanu cu nr. 4111/09.03.2023, încheiat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local, I.1.4 – „Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – piste pentru biciclete (și alte vehicule electrice ușoare) la nivel local/metropolitan”, Titlu apel: PNRR/2022/C10/I.1.4, runda 2;
- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv modificările aduse prin Legea nr. 163/2016;
- prevederile art. 63 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Limanu nr. 152 din 13.10.2022 privind aprobarea depunerii proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului „Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – pistă de biciclete în Comuna Limanu, județul Constanța”;

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Limanu nr. 109 din 07.06.2024 privind aprobarea Proiectului tehnic, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general aferent obiectivului de investiții „Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – pistă de biciclete în Comuna Limanu, județul Constanța”;

- Contractul de lucrări nr. 17608/13.09.2024, încheiat între Comuna Limanu și Asocieria S.C. NKT Proactiv Construct S.R.L. – lider de asociere și Casa Design S.R.L. – asociat, cu valoarea finală a lucrărilor executate de 1.798.299,37 lei fără TVA, respectiv 2.139.976,25 lei cu TVA;

- Contractul nr. 4896/12.03.2026, încheiat între Comuna Limanu și S.C. Gericom Industry Support S.R.L. Constanța, cu valoarea finală a lucrărilor executate de 589.512,49 lei fără TVA, respectiv 713.310,11 lei cu TVA;

- Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 11013 din 02.06.2026, prin care s-a consemnat finalizarea lucrărilor aferente obiectivului de investiții, valoarea finală a lucrărilor executate fiind de 2.387.811,86 lei fără TVA;

- prevederile art.63 din legea 273/2006 privind finantele publice locale;

- prevederile art.129 alin.2 litera b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

- prevederile art.139 alin.3 lit.a) și b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

-Avizul comisiei de specialitate al Consiliului local Limanu,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) precum și al art. 139 alin. (3) lit. a) și b) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – pistă de biciclete în Comuna Limanu, județul Constanța”, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- valoarea totală a investiției: **3.168.659,72 lei, TVA inclus;**
- valoarea aferentă construcțiilor și montajului (C+M): **2.853.286,36 lei, TVA inclus.**

Art.2. Aprobarea actualizării valorii aferente finanțării de la bugetul local al Comunei Limanu cu suma de **1.248.652,32 lei, TVA inclus**, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local.

Art.3. Aprobarea Devizul general actualizat al obiectivului de investiții „Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – pistă de biciclete în Comuna Limanu, județul Constanța”, prevăzut în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Secretarul comunei Limanu va comunica prezenta persoanelor interesate,

Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul legalității, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire și se va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 1 vot abținere, din 15 consilieri prezenți și un număr de 15 consilieri în funcție.

Nr. 109/31.08.2026

Comuna Limanu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general,**

OBIECTIV: Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde- pistă de biciclete
Comuna Limanu, Județul Constanța
Beneficiar: Comuna Limanu, Județul Constanța
Proiectant: SC ENGINEERING SRL

ANEXA NR.1 LA HCL NR.109/31.08.2026

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării:
Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde- pistă de biciclete în
Comuna Limanu, Județul Constanța

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (lei - fără TVA)				TVA (lei)				Valoare (lei - inclusiv TVA)			
		NEELIGIBIL	ELIGIBIL	TOTAL	5	6	7	8	9	10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10				
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului													
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului													
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică													
3.1	Studii	8,000.00	0.00	8,000.00	1,520.00	0.00	0.00	9,520.00	0.00	9,520.00			
3.1.1	Studii de teren	8,000.00	0.00	8,000.00	1,520.00	0.00	0.00	9,520.00	0.00	9,520.00			
3.1.2	Report privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
3.3	Expertizare tehnică	8,000.00	0.00	8,000.00	1,520.00	0.00	0.00	9,520.00	0.00	9,520.00			
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
3.5	Proiectare	84,000.00	0.00	84,000.00	15,960.00	0.00	0.00	99,960.00	0.00	99,960.00			
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	36,000.00	0.00	36,000.00	6,840.00	0.00	0.00	42,840.00	0.00	42,840.00			
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,000.00	0.00	4,000.00	760.00	0.00	0.00	4,760.00	0.00	4,760.00			
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	44,000.00	0.00	44,000.00	8,360.00	0.00	0.00	52,360.00	0.00	52,360.00			
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	44,000.00	0.00	44,000.00	8,360.00	0.00	0.00	52,360.00	0.00	52,360.00			
3.7	Consultanță	40,000.00	0.00	40,000.00	7,600.00	0.00	0.00	47,600.00	0.00	47,600.00			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	40,000.00	0.00	40,000.00	7,600.00	0.00	0.00	47,600.00	0.00	47,600.00			
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
3.8	Asistență tehnică	35,000.00	0.00	35,000.00	6,884.92	0.00	0.00	41,884.92	0.00	41,884.92			
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5,000.00	0.00	5,000.00	1,050.00	0.00	0.00	6,050.00	0.00	6,050.00			
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	0.00	5,000.00	1,050.00	0.00	0.00	6,050.00	0.00	6,050.00			
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
3.8.2	Dirigenție de șantier	20,000.00	0.00	20,000.00	3,934.92	0.00	0.00	23,934.92	0.00	23,934.92			
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate -conform Hotărârile Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	10,000.00	0.00	10,000.00	1,900.00	0.00	0.00	11,900.00	0.00	11,900.00			
TOTAL CAPITOL 3		219,000.00	0.00	219,000.00	41,844.92	0.00	0.00	260,844.92	0.00	260,844.92			

OBIECTIV: Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde- pistă de biciclete
 Comuna Limanu, județul Constanța
 Beneficiar: Comuna Limanu, Județul Constanța
 Proiectant: SC ENGINEERING SRL

CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază									
4.1	Construcții și instalații	774.587,12	1.613.224,74	2.387,811,86	158.691,84	306.782,66	933.278,96	1.920.007,40	2.853.286,360
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
	TOTAL CAPITOL 4	774.587,12	1.613.224,74	2.387,811,86	158.691,84	306.782,66	933.278,96	1.920.007,40	2.853.286,360
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli									
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
5.1.2	Chelt. conex organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
5.2	Comision, cote, costul creditului	26.265,94	0,00	26.265,94	0,00	0,00	26.265,94	0,00	26.265,940
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
5.2.2	Cota ofertei ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11.939,06	0,00	11.939,06	0,00	0,00	11.939,06	0,00	11.939,060
5.2.3	Cota ofertei ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.387,82	0,00	2.387,82	0,00	0,00	2.387,82	0,00	2.387,820
5.2.4	Cota ofertei Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11.939,06	0,00	11.939,06	0,00	0,00	11.939,06	0,00	11.939,060
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșeluire	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	23.750,00	0,00	23.750,00	4.512,50	0,00	28.262,50	0,00	28.262,500
	TOTAL CAPITOL 5	50.015,94	0,00	50.015,94	4.512,50	0,00	54.528,44	0,00	54.528,440
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar									
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret									
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
	TOTAL GENERAL	1.043.603,06	1.613.224,74	2.656,827,80	205.049,26	306.782,66	1.248.652,32	1.920.007,40	3.168.659,720
	C+M	774.587,12	1.613.224,74	2.387,811,86	158.691,84	306.782,66	933.278,96	1.920.007,40	2.853.286,360

Intocmit,
 SC ENGINEERING SRL



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ