

**ROMANIA**  
**CONSILIUL LOCAL LIMANU**  
**JUDETUL CONSTANTA**

***HOTĂRÂREA NR. 138***  
***privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Limanu, județul Constanța,***  
***a unor bunuri imobile***

***Consiliul local Limanu, întrunit în ședința extraordinară din data de 15.12.2025, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 262/11.12.2025***

***Având în vedere:***

- proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Limanu, județul Constanța, a unor bunuri imobile, înregistrat cu nr. 25528/09.12.2025,
- referatul de aprobare al inițiatorului, respectiv primarul comunei Limanu, înregistrat cu nr. 25529/09.12.2025,
- referatul de specialitate al Compartimentului Juridic înregistrat sub nr. 25530/09.12.2025;
- raportul comisiei de inventariere a domeniului privat, înregistrat sub nr. 25476/09.12.2025;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de Cartop S.R.L.,
- prevederile art. 41 alin. (5) indice 2 din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,
- Avizul comisiei de specialitate al Consiliului local Limanu,

***În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu art. 139 alin. (3) lit. g) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;***

***HOTĂRĂȘTE:***

**Art.1.** Atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Limanu, a imobilelor terenuri identificate și descrise în cuprinsul anexei nr. 1 la prezentul act administrativ.

**Art.2.** Bunurile imobile prevăzute în cuprinsul anexei nr. 1 la prezentul act administrativ, vor fi intabulate în Cartea Funciară a comunei Limanu, în conformitate cu prevederile legale în materie.

**Art.3.** Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.** Secretarul comunei Limanu va comunica prezenta persoanelor interesate, Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul legalității, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire și se va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 vot abținere, din 13 consilieri prezenți și un număr de 15 consilieri în funcție.*

**Nr. 138/15.12.2025**

**Comuna Limanu**

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚĂ,**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general.**

Anexa nr. 1 la HCL nr. 138 / 15.12.2025

| Nr. crt. | Codul de identificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare                                                                                                                                                                                                                                              | Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință | Valoarea de inventar ( lei) | Situația juridică actuală |
|----------|-----------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| 1        | 9.2.1                 | NST 290/5/1       | Sat Limanu, comuna Limanu<br>Suprafață = 137.492 mp<br>Destinație teren: extravilan<br>Categorie de folosință: neproductiv<br>VECINI:<br>N- IE 107864;<br>S- DC 8 IE 112385;<br>V- NST 290/5/2, Drum de exploatare,<br>E- Ps 292/1, Nst 290/5 parțial.                | 2025                                               | 384.901,29                  | Proprietate privată       |
| 2        | 9.2.1                 | NST 290/5/2       | Sat Limanu, comuna Limanu<br>Suprafață = 23.977 mp<br>Destinație teren: extravilan<br>Categorie de folosință: neproductiv<br>VECINI:<br>N- IE 104958,<br>S- DC 8 IE 112385,<br>V- IE 112364, IE 112423, IE 104948, IE 104947, IE 104946, IE 110350,<br>E- NST 290/5/1 | 2025                                               | 67.122,29                   | Proprietate privată       |

