

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDETUL CONSTANTA

HOTĂRÂREA NR. 121

***privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului
general, pentru obiectivul de investiții
"Extindere și reabilitare rețele de apă în sat 2 Mai – UAT Limanu"***

***Consiliul local Limanu, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2025, în baza
dispoziției primarului comunei Limanu nr. 220/24.10.2025***

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, pentru obiectivul de investiții "Extindere și reabilitare rețele de apă în sat 2 Mai – UAT Limanu", înregistrat cu nr. 21775/23.10.2025,
- referatul de aprobare al inițiatorului, respectiv primarul comunei Limanu, înregistrat cu nr. 21776/23.10.2025,
- referatul de specialitate al Compartimentului Achiziții Investiții Publice înregistrat sub nr. 21777/23.10.2025,
- prevederile art. 44 din legea 273/2006 privind finantele publice locale;
- prevederile art. 129 alin. 2 litera b) coroborat cu alin.4 lit.d), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile Legii nr. 10/1995 actualizată prin Legea 163/2016;
- prevederile art. 291 alin. (1) din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscale – bugetare;
- prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile HCL nr. nr. 4 din 20.01.2025 privind aprobarea Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, indicatorii tehnico-economici și devizul general aferent obiectivului de investiții "Extindere și reabilitare rețele de apă în sat 2 Mai – UAT Limanu";
- Anexa nr. 2.1 la Normele metodologice aprobate prin OMDLPA nr. 1333/2021, având caracter special față de devizul general prevăzut în anexa nr. 7 la H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevedirilor OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny";
- Contractul de finanțare nr. 4480 / 03.03.2025, încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației , în calitate de autoritate publică centrală, coordonatoare a Programului național de investiții "Anghel Saligny" ;
- Devizul general actualizat aferent obiectivului de investiție "Extindere și reabilitare rețele de apă în sat 2 Mai – UAT Limanu" , întocmit de către [REDACTAT] în calitate de proiectant general;
- prevederile art. 63 din legea 273/2006 privind finantele publice locale;
- prevederile art. 139 alin. 3 lit. a) și b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

-Avizul comisiei de specialitate al Consiliului local Limanu,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) coroborat cu prevederile art. 139 alin. (3) lit. a) și b) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție "Extindere și reabilitare rețele de apă în sat 2 Mai – UAT Limanu", în conformitate cu anexa 1, după cum urmează:

- **Valoarea totală a investiției cu TVA: 8.760.106,22 lei**
- **Valoarea C+M a investiției cu TVA: 7.792.581,91 lei**
- **Valoarea totală a investiției fara TVA: 7.252.052,04 lei**
- **Valoarea C+M a investiției fara TVA: 6.440.150,34 lei**

Art.2.Aprobarea actualizării devizului general pentru obiectivul de investiție "Extindere și reabilitare rețele de apă în sat 2 Mai – UAT Limanu", în conformitate cu anexa 2.

Art.3.Aprobarea valorii aferente finanțării de la bugetul local al comunei Limanu în suma de 987.877,87 lei inclusiv TVA reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art.4.Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5.Secretarul comunei Limanu va comunica prezenta persoanelor interesate, Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul legalității, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire și se va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 vot abținere, din 13 consilieri prezenți și un număr de 15 consilieri în funcție.

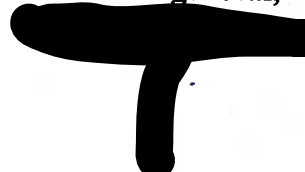
Nr. 121/30.10.2025

Comuna Limanu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general,**



AMEXA H.R. 1 LA HCL NR. 121/30.10.2025

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiție : "EXTINDERE SI REABILITARE REțele DE APA IN SAT 2 MAI, COM. LIMANU, JUD. CONSTANTA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială		0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
3.1	Studii	28,000.00	5,880.00	33,880.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.3	Expertizare tehnică	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	178,755.47	37,538.65	216,294.12
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	22,478.01	4,720.38	27,198.39
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	126,277.46	26,518.27	152,795.73
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	39,000.00	7,350.00	42,350.00
3.7	Consultanță	39,000.00	7,350.00	42,350.00
3.8	Asistență tehnică	90,000.00	18,900.00	108,900.00
	TOTAL CAPITOL 3	406,755.47	85,418.65	492,174.12
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	6,313,872.88	1,325,913.30	7,639,786.18
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	6,313,872.88	1,325,913.30	7,639,786.18
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	6,313,872.88	1,325,913.30	7,639,786.18
Capitolul 5				

5.1	Organizare de șantier	126,277.46	26,518.27	152,795.73
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	126,277.46	26,518.27	152,795.73
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	70,841.65	0.00	70,841.65
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	32,200.75	0.00	32,200.75
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,440.15	0.00	6,440.15
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	32,200.75	0.00	32,200.75
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	314,304.58	66,009.96	380,308.54
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	TOTAL CAPITOL 5	521,423.69	94,622.23	616,045.92
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	TOTAL CAPITOL 6	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	TOTAL GENERAL	7,252,052.04	1,508,054.18	8,760,106.22
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	6,440,150.34	1,352,431.57	7,792,581.91

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	8,760,106.22
buget de stat	7,772,228.35
buget local	987,877.87

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	6,313,872.88	0.00
Valoare investitie	7,252,052.04	0.00
Cost unitar aferent investiției	3,044.52	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	599.87	0.00

Data	9/22/2025
Curs Euro	5.0753
Valoare de referință standard de cost	2383

Beneficiar:
UAT LIMANU

Proiectant:

[Redacted Signature]

[Redacted Signature]

ROMANIA
CONSTANTA, COM. CONSILIUL LOCAL
30.01.2025

Anexa 2.2 a
la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „EXTINDERE SI REABILITARE REțele DE APA IN SAT 2 MAI, COM. LIMANU, JUD. CONSTANTA”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	DALI
Beneficiar (UAT Lumina)	UAT LIMANU
Amplasament:	Com. LIMANU SAT 2MAI, jud. Constanta
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	8,760,106.22
din care C+M (lei inclusiv TVA)	7,792,581.91
Curs BNR lei/euro din data 22/09/2025	5.08
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	7,772,228.35
Valoare finanțată de UAT comuna LIMANU (lei inclusiv TVA)	987,877.87

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	0	.....
Instalațiile de pompare	buc.	0	.....
Stația de clorinare a apei	buc.	0	.....
Stația de tratare a apei	buc.	0	.....
Conductele de aducțiune	m.	0	.....
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	0	.....
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	0	.....
Rețelele de distribuție	m.	9124	6,441,973.23
Branșamente individuale	buc.	794	1,197,812.95
Alte capacități		0	.....
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	2382	.....
Total locuitori	loc.	.....	.....

Standard de cost aprobat prin OUG nr. 95/2021 (euro fără TVA)	1250
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	611.9

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume,
Semnătura

