

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA – COMUNA LIMANU
CONSILIUL LOCAL LIMANU

NR. 18515/29.09.2026

Proces – verbal încheiat în ședința ordinară
a Consiliului Local Limanu din data de 29.09.2026

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 162/23.09.2026 emisă de viceprimarul comunei Limanu cu atribuții delegate de primar și este legal constituită participând un număr de 13 consilieri locali, din numărul total de 15 consilieri în funcție.

Domnii consilieri locali Mirciu Ion și Vlădescu Bogdan lipsesc de la ședința de consiliu local.

Potrivit convocatorului modalitatea de desfășurare a ședinței de consiliu local a fost cu prezență fizică.

Prin e-mail, în data de 24.09.2026 s-a primit cererea domnului Vlădescu Bogdan, și s-a înregistrat în data de 24.09.2026 sub nr. 18259, cerere prin care solicita să îi fie asigurată participarea prin mijloace electronice la ședință, întrucât se afla în imposibilitate de a participa fizic, motivat de faptul că își desfășoară activitatea profesională în Marea Britanie.

Cererii i s-a formulat răspunsul nr. 18343/28.09.2026, răspuns comunicat prin e-mail în data de 28.09.2026, prin care i s-au comunicat că un consilier local nu are dreptul individual de a schimba formatul decis prin actul de convocare și nu poate decide pe cont propriu să participe online, dacă dispoziția de convocare impune prezența fizică în sală, astfel cum s-a stipulat prin Dispoziția nr. 162/23.09.2026.

De asemenea i s-a comunicat faptul că Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local Limanu în vigoare îi ocrotește mandatul de consilier local împotriva cazurilor de încetare de drept sau a sancțiunilor pentru absențe nemotivate, însă nu instituie o obligație a instituției de a modifica formatul de lucru pentru interese de ordin profesional privat.

Tot prin e-mail, în data de 28.09.2026 s-a primit cererea domnului Mirciu Ion, și s-a înregistrat în data de 29.09.2026 sub nr. 18440, cerere prin care solicita să îi fie asigurată participarea prin mijloace electronice la ședință, întrucât se afla în imposibilitate de a participa fizic, motivat de faptul că își desfășoară activitatea profesională în Olanda.

Cererii i s-a formulat răspunsul nr. 18440/29.09.2026, răspuns comunicat prin e-mail în data de 29.09.2026, prin care i s-au comunicat că un consilier local nu are dreptul individual de a schimba formatul decis prin actul de convocare și nu poate decide pe cont propriu să participe online, dacă dispoziția de convocare impune prezența fizică în sală, astfel cum s-a stipulat prin Dispoziția nr. 162/23.09.2026.

De asemenea i s-a comunicat faptul că Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local Limanu în vigoare îi ocrotește mandatul de consilier local împotriva cazurilor de încetare de drept sau a sancțiunilor pentru absențe nemotivate, însă nu instituie o obligație a instituției de a modifica formatul de lucru pentru interese de ordin profesional privat.

Se supune la vot aprobarea ordinii de zi, astfel cum a fost comunicată prin e-mail și se aprobă

cu un număr de 13 voturi pentru.

Se supune la vot aprobarea suplimentării ordinii de zi cu proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării Regulamentului de Organizare și Functionare al Consiliului Local al Comunei Limanu și plângerea prealabilă nr. 18167/23.09.2026 formulată de către domnul Vlădescu Bogdan și se aprobă cu un număr de 13 voturi pentru.

Se ia în discuție procesul-verbal al ședinței extraordinare a consiliului local din data de 21.09.2026, nu sunt obiecțiuni pe marginea acestuia, se supune la vot și se aprobă cu un număr de 13 voturi pentru.

În continuare doamna secretar general dă cuvântul președintelui de ședință.

1. Se ia în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea îndreptării erorii materiale cuprise în anexa nr. 1 la HCL nr. 91/31.07.2026.

Se supune la vot proiectul și se aprobă cu 13 voturi pentru.

2. Se ia în discuție proiectul de hotărâre privind încetarea contractului de închiriere nr. 4172/09.03.2022 prin acordul părților.

Se supune la vot proiectul și se aprobă cu 13 voturi pentru.

3. Se ia în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare întocmit de S.C. Dobrogea Eval S.R.L., cu privire la terenul intravilan, în suprafață de 400 mp, nr. cadastral 114893, IE 114893, proprietate privată a Comunei Limanu, situat în comuna Limanu, sat 2 Mai, str. Nucilor nr. 83(fosta zona 7, lot 78), județul Constanța și aprobarea vânzării acestui teren.

Se supune la vot proiectul și se aprobă cu 13 voturi pentru.

4. Se ia în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare întocmit de S.C. Dobrogea Eval S.R.L., cu privire la terenul intravilan, în suprafață de 500 mp, proprietate privată a Comunei Limanu, situat în comuna Limanu, sat Limanu, strada Câmpului, nr. 23, județul Constanța și vânzarea directă a acestui teren domnului Encuta Adrian-Victor.

Se supune la vot proiectul și se aprobă cu 13 voturi pentru.

5. Se ia în discuție proiectul de hotărâre privind desemnarea a doi reprezentanți ai Consiliului local Limanu, în cadrul consiliului de administrație al Școlii Gimnaziale nr. 1 Limanu și desemnarea acestora în cadrul Comisiei C.E.A.C. și Comisiei de combatere a violenței, pentru anul școlar 2026-2027.

Domnul Vlădescu Răzvan propune ca membrii pe domnii consilieri locali Trandafirescu George-Ionuț și Rață Cristina.

Domnul Vlădescu Nicolae propune ca membrii pe doamnele consilieri locali Rață Cristina și Zaharia Maria.

Domnul Vătășelu Ion propune ca membrii pe domnii consilieri locali Trandafirescu George-Ionuț și Zaharia Maria.

Se ia în discuție prima propunere de membrii, Trandafirescu George-Ionuț și Rață Cristina, se supune la vot și se respice cu 6 voturi pentru din partea domnilor Vlădescu Răzvan, Guzu Dan-Gabriel, Muhuleț Nicușor-Cristian, Dumitru Marius, Trandafirescu George-Ionuț, Rață Cristina, și 7 voturi abținere din partea celorlalți consilieri prezenți.

Se ia în discuție a doua propunere de membrii, Rață Cristina și Zaharia Maria, se supune la vot și se aprobă cu 9 voturi pentru din partea domnilor Zaharia Maria, Dumitru Marius, Rață Cristina, Enacache Fevronia-Liliana, Alecsioiu Adriana, Vlădescu Nicolae, Ciobănel Nicolae, Maricoiu Ionuț-

Călin, Guzu Dan-Gabriel, 1 vot împotrivă din partea domnului Vlădescu Răzvan și 3 voturi abținere din partea celorlalți consilieri prezenți.

Se ia în discuție a treia propunere de membrii, Trandafirescu George-Ionuț și Zaharia Maria, se supune la vot și se respice cu 5 voturi pentru din partea domnilor Zaharia Maria, Trandafirescu George Ionuț, Vlădescu Răzvan, Maricoiu Ionuț-Călin, Vătășelu Ion și 8 voturi abținere din partea celorlalți consilieri locali prezenți.

6.Se ia în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării organigramei și a statutului de funcții pentru aparatul de specialitate al primarului comunei Limanu.

Se supune la vot proiectul si se aprobă cu 13 voturi pentru.

7.Se ia în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea Proiect Tehnic P.T.+D.T.A.C. +D.T.O.E., a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivului de investiții „Amenajare teren mini- fotbal, în localitatea Limanu “.

Se supune la vot proiectul si se aprobă cu 12 voturi pentru și un vot împotrivă din partea doamnei Zaharia Maria motivat de lipsa formularelor F2 și F3 privitoare la lista de cantități și la prețuri.

8.Se ia în discuție proiectul de hotărâre privind modificarea anexei nr. 2 din HCL nr. 22/12.02.2024 privind stabilirea salariilor de baza aferente functiilor publice si personalului contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Limanu, modificată prin HCL nr. 129/28.11.2025 și HCL nr. 106/31.08.2026.

Se supune la vot proiectul si se aprobă cu 13 voturi pentru.

9.Se ia în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării regulamentului de organizare și funcționare al aparatului de specialitate al primarului comunei Limanu.

Se supune la vot proiectul si se aprobă cu 13 voturi pentru.

10.Se ia în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local și a listei de investiții aprobate pe anul 2026 și rectificarea Raportului privind rezultatele etichetării cheltuielilor bugetare, detaliat pe capitole și surse de finanțare.

Se supune la vot proiectul si se aprobă cu 11 voturi pentru 1 vot abținere din partea domnului Trandafirescu George Ionuț și un vot împotrivă din partea doamnei Zaharia Maria, motivat de lipsa documetelor de fundamentare pevăzute de Legea nr. 273 din 2006.

11.Se ia în discuție proiectul de hotărâre 126 privind aprobarea actualizării Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Comunei Limanu.

Se supune la vot proiectul si se aprobă cu 10 voturi pentru și trei voturi abținere din partea domnilor consilieri locali Zaharia Maria, Trandafirescu George-Ionuț și Vătășelu Ion.

Se ia în discuție cererea formulată de Spiga D&R SRL, înregistrată la sediul instituției noastre sub nr. 17854/18.09.2026, în urma analizării, Consiliul Local Limanu și-a exprimat acordul pentru executarea lucrărilor, necesitate ce reiese din certificatul de urbanism nr. 177/24.08.2026 cu respectarea prevederilor HCL nr. 59/2022.

Se ia în discuție cererea formulată de Spiga D&R SRL, înregistrată la sediul instituției noastre sub nr. 17865/18.09.2026, în urma analizării, Consiliul Local Limanu și-a exprimat acordul pentru executarea lucrărilor, necesitate ce reiese din certificatul de urbanism nr. 178/24.08.2026 cu respectarea

prevederilor HCL nr. 59/2022.

Se ia în discuție cererea formulată de doamna Saliu Florentina prin care solicită anularea și radierea penalităților și majorărilor de întârziere aferente impozitului restant.

În urma analizării Consiliul Local Limanu respinge această cerere în unanimitate.

Pe finalul ședinței consilierii locali prezenți au luat act de plângerea prealabilă depusă de către domnul Vlădescu Bogdan, privind HCL nr. 186/08.11.2024 și Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local Limanu, înregistrată sub nr. 18167/23.09.2026.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,
Rață Cristina

Secretar general al comunei,
Ivan Georgiana

A black rectangular redaction mark covering the signature of the General Secretary, Ivan Georgiana.